

	kat. č. 01 č. 1		kat. č. 09 č. _		kat. č. 20 č. 17		kat. č. 31 č. 26		kat. č. 42 č. 38
	kat. č. 02 č. 2		kat. č. 10 č. 9		kat. č. 21 č. 18		kat. č. 32 č. 27		kat. č. 43 č. 39
	kat. č. 03 č. 3		kat. č. 11 č. 10		kat. č. 22 č. 19		kat. č. 33 č. 28 / 29		kat. č. 44 č. _
	kat. č. 04 č. 4		kat. č. 12 č. 11		kat. č. 23 č. 20		kat. č. 34 č. 30 / 31		kat. č. 45 č. _
			kat. č. 13 č. 12		kat. č. 24 č. 21		kat. č. 35 č. 32		kat. č. 46 č. _
			kat. č. 14 č. _		kat. č. 25 č. 22		kat. č. 36 č. _		kat. č. 47 č. _
			kat. č. 15 č. 13		kat. č. 26 č. _		kat. č. 37 č. 33		
	kat. č. 05 č. 6		kat. č. 16 č. 14		kat. č. 27 č. _		kat. č. 38 č. 34		
	kat. č. 06 č. 7		kat. č. 17 č. 15		kat. č. 28 č. 23		kat. č. 39 č. 35		
	kat. č. 07 č. _		kat. č. 18 č. _		kat. č. 29 č. 24		kat. č. 40 č. 36		
	kat. č. 08 č. 8		kat. č. 19 č. 16		kat. č. 30 č. 25		kat. č. 41 č. 37		



Kat. č. 01 (č. 1, pč. 38)

Popis:

Sklep situovaný na jihovýchodním okraji severní řady sklepů a lisoven sklepní ulice. Je čelem hloubkově orientovaný ke komunikaci, k níž se obrací průčelím z režného haklíkového zdiva s neomítnutým nadstavěným nízkým lichoběžným štítem. Štítové průčelí se středními vstupními dveřmi se segmentovým záklenkem, po jejichž pravé straně je umístěno půlkruhově zaklenuté okénko. Ve štítě drobná nika. Čelo sklepa překryto nízkou sedlovou střechou; v zadní části s komínem.

Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 zachycuje na tomto místě drobný objekt, který lze s velkou pravděpodobností identifikovat s čelem sklepa. Lze proto předpokládat, že jádro vlastního sklepa tvoří klasicistní konstrukce. Nadzemní část je výsledkem radikální rekonstrukce v posledních desetiletích dvacátého století.





Hodnocení:

Sklep se v prostoru sklepní ulice projevuje svou výrazně architektonicky degradovanou nadzemní částí; zůstává však nicméně stabilním prvkem její historické urbanistické struktury.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Vyžaduje architektonickou rehabilitaci nadzemní části, kterou je třeba zbavit zcela nevhodných prvků, jakými jsou nízká sedlová střecha a těleso komína. Objem stavby snížit o novodobou nadstavbu; horní ukončení čela lze odvodit od dochovaných hmotově tradičních sklepů (rovné, s velmi nízkým sedlovým ukončením (viz. kat. č. 4) nebo se segmentovou střední částí). Střechu upravit drnováním. Žádoucí je i změna povrchové úpravy - vápenná omítka nebo tradiční režné kamenné zdivo skládané "na sucho".





Kat. č. 02 (č. 2, pč. 37)

Popis:

Sklep situovaný ve skupině čtyř sklepů na jihovýchodním okraji severní řady sklepů a lisoven sklepní ulice.

Je čelem hloubkově orientován ke komunikaci. Čelo šije, takřka pohlcené vegetací je režné, zděné z kamene a cihel se segmentově zaklenutým vstupem.

Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 zachycuje na tomto místě drobný růžově značený objekt, který lze identifikovat s šjí sklepem. Můžeme proto u něj předpokládat konstrukční jádro z období klasicismu; úprava čela z přelomu 19. a 20. století.



**kat. č. 02
č. 2**

Hodnocení:

Hmotově a dispozičně tradiční sklep; důležitá součást historické urbanistické struktury sklepní ulice.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Zachovat. Případné stavební úpravy musí respektovat historické konstrukce a prvky. Porost kryjící sklep udržovat prostříhem.





Kat. č. 03 (č. 3, pč. 36)

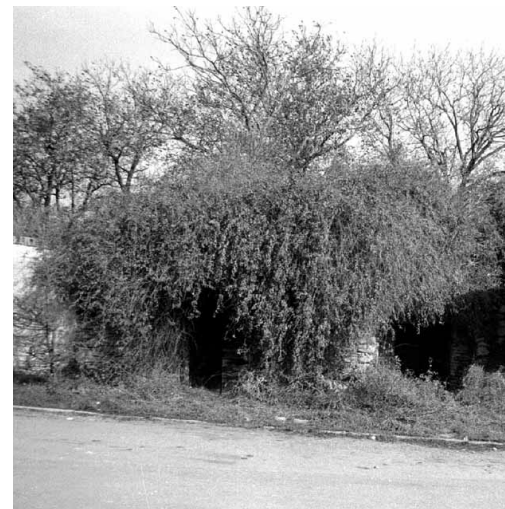
Popis:

Sklep situovaný ve skupině čtyř sklepů na jihovýchodním okraji severní řady sklepů a lisoven sklepní ulice.

Je čelem hloubkově orientován ke komunikaci. Čelo šije, takřka pohlcené vegetací je režné, zděné z kamene a cihel se segmentově zaklenutým vstupem.

Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 zachycuje na tomto místě drobný růžově značený objekt, který lze identifikovat s šíjí sklepa. Můžeme proto u něj předpokládat konstrukční jádro z období klasicismu; úprava čela z přelomu 19. a 20. století.



Hodnocení:

Hmotově a dispozičně tradiční sklep; důležitá součást historické urbanistické struktury sklepní ulice.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Zachovat. Případné stavební úpravy musí respektovat historické konstrukce a prvky. Porost kryjící sklep udržovat prostříhem.





Kat. č. 04 (č. 4, pč. 35)

Popis:

Sklep situovaný na ve skupině čtyř sklepů na jihovýchodním okraji severní řady sklepů a lísoven sklepní ulice. Do prostoru ulice se obrací čelem šije hloubkově orientované. Hladké omítnuté čelo je zakončeno režnou cihelnou římsou střežovitého tvaru. V ose průčelí dvoukřídlové dřevěné vstupní dveře se segmentovým záklenkem. Střecha drnovaná.



Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 zachycuje na tomto místě drobný objekt, který můžeme s největší pravděpodobností ztotožnit se sklepní šíjí. Můžeme proto předpokládat, že konstrukční jádro sklepa pochází z období klasicismu. Úprava čela z přelomu 19. a 20. století.

Hodnocení:

Hmotově a dispozičně tradiční sklep. Je důležitou součástí historického stavebního fondu sklepní ulice a stabilním prvkem její historické urbanistické struktury.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Zachovat. Případné stavební úpravy musí respektovat historické stavební konstrukce a prvky.



Popis:

Pozůstatky hospodářského stavení náležejícího k čp. 28. Zachovány obvodové zdi převážně z nepálených cihel, zčásti z kamene, spodní obvodových částí zdí nakládané.

Stavební historie:

Mapa stabilního katastru zachycuje na tomto místě objekt, odpovídající půdorysným rozsahem dochovaným zbytkům stavby.

Hodnocení:

Stabilní prvek historické urbanistické struktury.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Zachovat. Pro zamezení další degradace zabezpečit korunu dochovaných zdí hliněnou kápí, popř. ještě překrytím drnováním. Ve výhledu při zachování pozůstatků historických hliněných konstrukcí obnovit stavbu ve stávajícím půdorysném rozsahu. Překrýt podélnou sedlovou střechou, která může být opatřena oboustrannou polovalbou.



Kat. č. (čp. 28, pč. 26)

Popis:

Ohradní zeď zahrady z kamene skládaného "na sucho" se zděnou vjezdovou branou náležející k usedlosti čp.28. Brána s rovným horním ukončením se sedlovou stříškou krytou bobrovkou a dvoukřídlými svisle bedněnými vjezdovými vraty se segmentovým záklenkem.

Stavební historie:

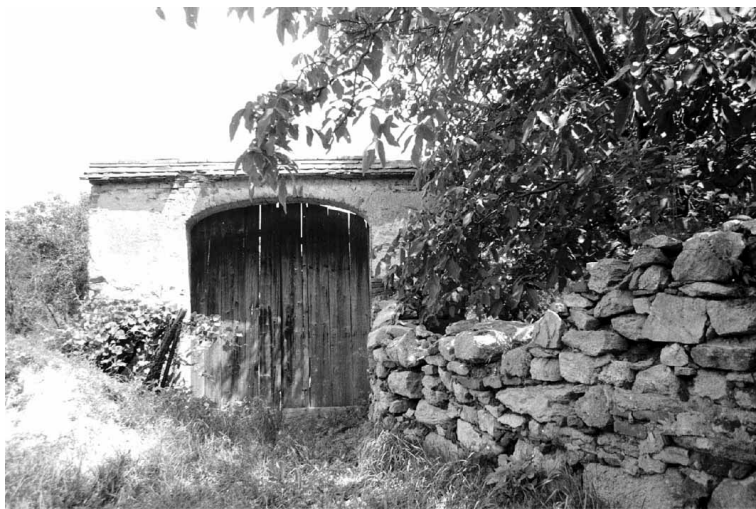
Konec 19. století.

Hodnocení:

Hmotově tradiční součást historického stavebního fondu obce spoluvytvářející prostor sklepní ulice.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Zachovat. Případné stavební úpravy musí respektovat dochované autentické konstrukce a prvky.





Kat. č. _ (pč. 42)

Popis:

Pozůstatky zadní vjezdové brány usedlosti. Dochován jižní pilíř s náběhem překladu; nižší rovně seříznutá svisle bedněná vjezdová vrata.

Stavební historie:

Přelom 19. a 20. století.

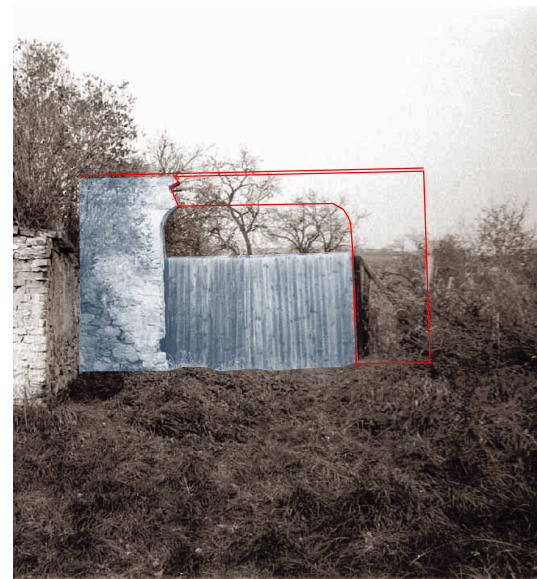
Hodnocení:

Hmotově tradiční součást historického stavebního fondu obce spoluvytvářející prostor sklepní ulice.



Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Při zachování zbytků historických konstrukcí obnovit vjezdovou bránu s rovným horním ukončením a zaoblenými náběhy rovného překladu.





Kat. č. 05 (č. 6, pč. 44)

Popis:

Sklep situovaný na jz straně cesty kolmo se napojující na sklepní ulici a zpřístupňující zadní vjezdy usedlostí čp. 28 - 32. Severní zeď a čelo šije z režného cihelného zdiva. Čelo s nízkým střechovitým ukončením lemovaným jednoduchou římsou. V ose dvoukřídlové svislé bedněné vstupní dveře se segmentovým záklenkem.

Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 nezachycuje na tomto místě žádné stavby. Sklep zde vznikl pravděpodobně až po tomto datu. Úprava šije z konce 19. století.



**kat. č. 05
č. 6**

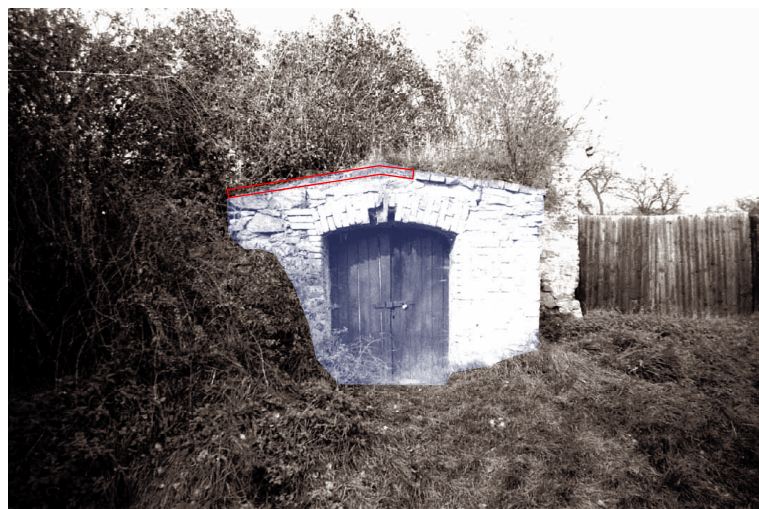
Hodnocení:

Hmotově dispozičně tradiční součást historického stavebního fondu sklepní ulice a stabilní prvek její urbanistické struktury.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Zachovat. Doplnit chybějící část římsy. Povrchovou úpravu ponechat režnou.

Případné stavební úpravy musí respektovat dochované autentické historické stavební konstrukce a prvky.





Kat. č. 06 (č. 7, pč. 44)

Popis:

Sklep situovaný na jz straně cesty kolmo se napojující na sklepní ulici a zpřístupňující zadní vjezdy usedlostí čp. 28 - 32. Čelo šije omítnuto, s rovným horním ukončením. V ose dvoukřídlové dřevěné vstupní dveře se segmentovým záklenkem.



Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 nezachycuje na tomto místě žádné stavby. Sklep zde vznikl pravděpodobně až po tomto datu.

Úprava šije z konce 19. století, omítky z konce 20. století.





Hodnocení:

Hmotově dispozičně tradiční součást historického stavebního fondu sklepní ulice a stabilní prvek její urbanistické struktury.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Zachovat. Povrch upravit hladkou vápennou omítkou.

Případné stavební úpravy musí respektovat dochované autentické historické stavební konstrukce a prvky.



Kat. č. 07 (č. __, pč. 44)

Popis:

Opěrná zeď lemující jz stranu cesty kolmo se napojující na sklepní ulici a zpřístupňující zadní vjezdy usedlostí čp. 28 - 32. Sbíraný kámen skládaný "na sucho".

Stavební historie:

19. - 20. století.

Hodnocení:

Hmotově tradiční součást historického stavebního fondu obce spoluvytvářející prostor sklepní ulice.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Zachovat. Případné stavební úpravy musí respektovat dochované autentické konstrukce a prvky.





Popis:

Sklep situovaný na jz straně cesty kolmo se napojující na sklepní ulici a zpřístupňující zadní vjezdy usedlostí čp. 28 - 32. Čelem šije sklepa kolmo orientovaný k sklepní ulici, od níž výrazně ustupuje. Obvodová zeď šije vyzděna z kamene "na sucho" a z cihel. Čelo rovně ukončeno v ose se vstupní dřevěnými dveřmi s rovným betonovým překladem.

Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 zachycuje na tomto místě objekt půdorysně odpovídající šiji dochovaného sklepa, jejíž dochovaná stavební podoba je výsledkem úprav v 19. a druhé polovině 20. století. U vlastního sklepa můžeme předpokládat klasicistní stavební jádro.

Hodnocení:

Hmotově a dispozičně tradiční sklep; součást historického stavebního fondu sklepní ulice a stabilní prvek její urbanistické struktury. Nevhodný betonový překlad vstupu a betonová římsa čela šije.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Zachovat. Případné stavební úpravy musí respektovat dochované autentické historické stavební konstrukce a prvky. Betonový překlad vstupu nahradit dřevěným překladem nebo cihelným segmentovým záklenkem; korunní římsu čela z režných pálených cihel. Povrchovou úpravu ponechat režnou nebo provést hladkou vápennou omítkou.





Kat. č. 09 (č. __, pč. 25)

Popis:

Studna s litinovou pumpou v napojení cesty kolména sklepní ulici a zpřístupňující zadní vjezdy usedlostí čp. 28 - 32.

Stavební historie:

Polovina 20. století.

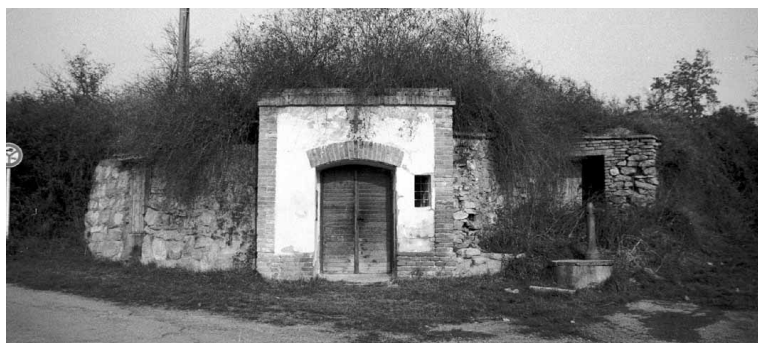
Hodnocení:

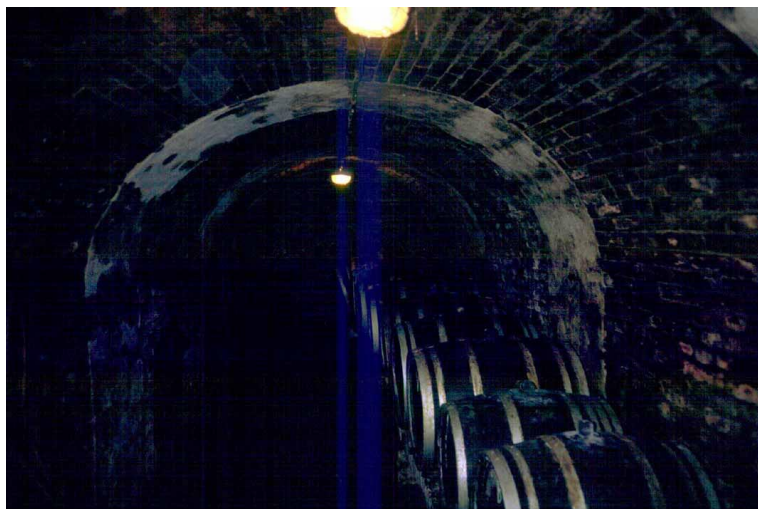
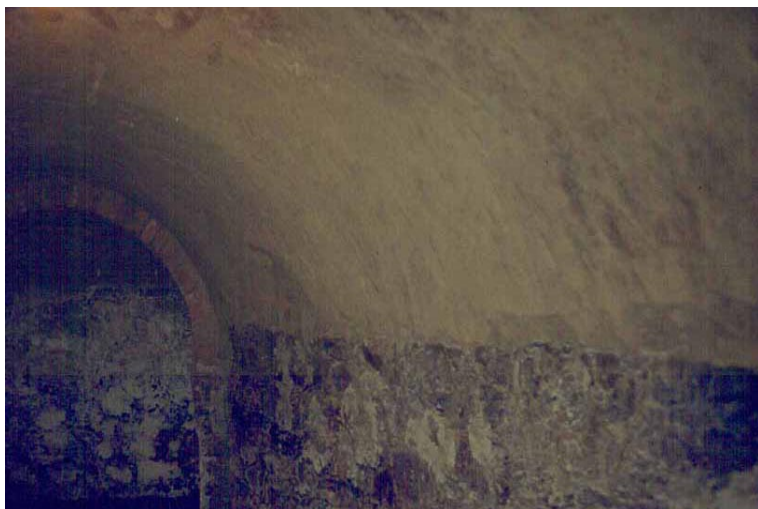
Dotváří prostor sklepní ulice.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Zachovat.









Kat. č. 10 (č. 9, pč. 60)

Popis:

Sklep situovaný v napojení cesty kolmé na sklepní ulici a zpřístupňující zadní vjezdy usedlostí čp. 28 - 32. Jeho šíje se obrací do prostoru sklepní ulice šikmo orientovaným čelem s horním rovným ukončením. Po levé straně vstup do přístěnku s průčelím z vyspárovaných velkých kamenů.

Na šíji navazuje jednoramenné schodiště zpřístupňující sklep. Jeho hlavní osa je rozdělena na tři díly, z nichž první je oddělena dvěma kolmými osami, posledním širokým pasem.



kat. č. 10
č. 9



Štítové průčelí šíje završeno jednoduchou cihelnou římsou a lemováno postranními režnými cihelnými lisénovými pásy. Vstup v ose s dvoukřídlovými vodorovně bedněnými vstupními dveřmi se segmentovým záklenkem z režných cihel, nad nímž je z cihel vyskládán kříž. Po pravé straně dveří okénko s jednoduchou mříží.

Střecha šíje drnovaná.

V interiéru valené cihelné a v hlíně kroužené klenby; šíje a schodiště se stlačenými valenými klenbami; v křížení os klasicistní cihelné režné placky. Stěny lomový kámen; podlaha drobný šterk, v části cihelná dlažba; rovněž schody režné cihly.

Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 nezachycuje na tomto místě žádný objekt. Dochované jádro sklepa z období klasicismu; poslední díl, úprava schodiště a šíje z konce 19. století.

Hodnocení:

Hodnotný sklep s klasicistním jádrem a kvalitním průčelím z konce 19. století dochovaný bez podstatnějších rušivých zásahů. Je důležitou součástí historického stavebního fondu a stabilním prvkem jeho urbanistické struktury.

Nevhodně upraveno průčelí přístěnku.

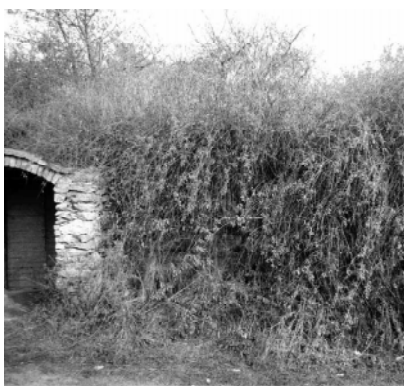
Přes tento negativní zásah **doporučujeme podat MK ČR návrh na prohlášení za kulturní památku.**

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Bezpodmínečně nutno zachovat. Případné stavební úpravy musí respektovat dochované autentické historické stavební konstrukce a prvky.

Přístěnek vyžaduje architektonickou rehabilitaci průčelí, které je žádoucí upravit tradičním způsobem kamenného zdiva "na sucho".





Kat. č. 11 (č. 10, pč. 60)

Popis:

Sklep situovaný v řadě sklepů na severní straně sklepní ulice, k níž se obrací čelem hloubkově orientované šíje. Tato je zděna z cihel a kamene s hloubkovou stlačenou valenou klenbou a ustupujícím vstupem. Střecha drnována; objekt skryt v přerostlé zeleni.

Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 v tomto místě žádný objekt nezachycuje, což nemusí být pro potvrzení existence sklepa určující. Úprava čela šíje z konce 19. století.



Hodnocení:

Hmotově a dispozičně tradiční sklep; součást historického stavebního fondu sklepní ulice a stabilní prvek její urbanistické struktury.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Zachovat. Případné stavební úpravy musí respektovat dochované autentické historické konstrukce a prvky.





Kat. č. 12 (č. 11, pč. 60)

Popis:

Sklep situovaný v řadě sklepů na severní straně sklepní ulice, k níž se obrací čelem hloubkově orientované šíje. Tato je zděna z cihel a kamene s hloubkovou stlačenou valenou klenbou a ustupujícím vstupem s vodorovně deštěnými dvoukřídlovými dveřmi. Čelo zdůrazněno cihelným segmentovým záklenkem s jednoduchou římsou z vodorovně kladených cihel. Střecha drnována.



Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 v tomto místě žádný objekt nezachycuje, což nemusí být pro potvrzení existence sklepa určující. Úprava čela šije z konce 19. století.

Hodnocení:

Hmotově a dispozičně tradiční sklep; součást historického stavební fondu sklepní ulice a stabilní prvek její urbanistické struktury.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Zachovat. Případné stavební úpravy musí respektovat dochované autentické historické konstrukce a prvky.





Kat. č. 13 (č. 12, pč. 60)

Popis:

Sklep situovaný v řadě sklepů na severní straně sklepní ulice, k níž se obrací čelem hloubkově orientované šije. Tato je zděna z cihel a kamene s průčelím olíčeným vápennou ličkou. Jeho horní ukončení (pravděpodobně střešovitě) je zcela kryto přerostlou bujnou vegetací. Vstupní dveře v ose svisle bedněné. Střecha drnována.

Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 v tomto místě žádný objekt nezachycuje, což nemusí být pro potvrzení existence sklepa určující. Úprava čela šije z konce 19. století.



Hodnocení:

Hmotově a dispozičně tradiční sklep; součást historického stavební fondu sklepní ulice a stabilní prvek její urbanistické struktury.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Zachovat. Případné stavební úpravy musí respektovat dochované autentické historické konstrukce a prvky.





Kat. č. 14 (č. _, pč. 60)

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Zachovat.

Popis:

Nízká zeď ze sbíraného kamene "na sucho" v řadě sklepů na severní straně sklepní ulice, zčásti krytá přerostlou vegetací.

Stavební historie:

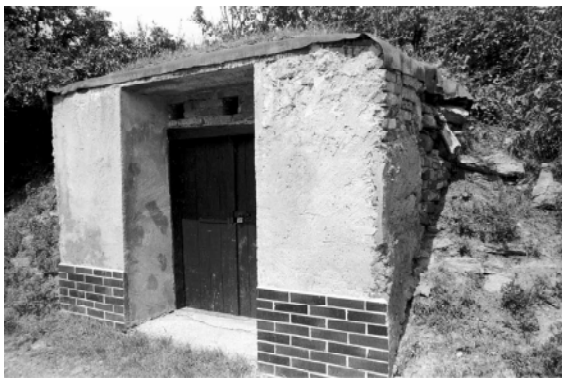
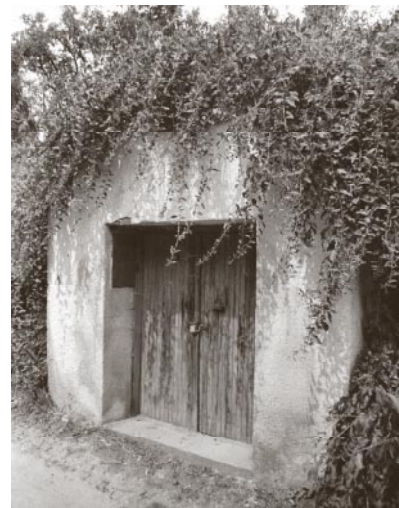
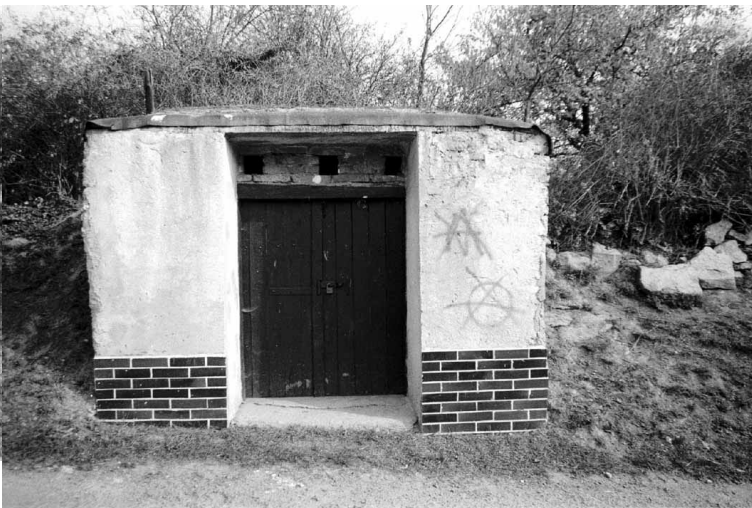
Mapa stabilního katastru z roku 1824 zachycuje v těchto místech drobný objekt, který však lze s největší pravděpodobností ztotožnit se šíjí sousedního sklepa (kat. č. 15, č. 13).

Hodnocení:

Tradiční prvek dotvářející prostředí sklepní ulice.



kat. č. 14
č. _



Kat. č. 15 (č. 13, pč. 60)

Popis:

Sklep situovaný v řadě sklepů na severní straně sklepní ulice, k níž se obrací čelem hloubkově orientované šije. Toto s rovným horním ukončením, povrchovou úpravou břizolitovou omítkou a kabřincovým obkladem soklu.



**kat. č. 15
č. 13**



Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 v tomto místě žádný objekt nezachycuje, což nemusí být pro potvrzení existence sklepa určující. Úprava čela šije ze druhé poloviny 20. století.

Hodnocení:

Hmotově a dispozičně tradiční sklep; součást historického stavební fondu sklepní ulice a stabilní prvek její urbanistické struktury. Architektonicky degradován nevhodnými úpravami průčelí.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Zachovat. Případné stavební úpravy musí respektovat dochované autentické historické konstrukce a prvky. Průčelí vyžaduje architektonickou rehabilitaci včetně detailu nadpraží vstupu; odstranění i z hlediska vodního režimu stavby nevhodné tvrdé omítky a keramického obkladu soklu a jejich nahrazení hladkou vápennou omítkou. Obnovu drnování sklepa.





Kat. č. 16 (č. 14, pč. 60)

Popis:

Sklep situovaný v řadě sklepů na severní straně sklepní ulice, k níž se obrací čelem hloubkově orientované šije. Tato je zděna z cihel a kamene s průčelím oříčným vápennou ličkou. Jeho horní ukončení (pravděpodobně rovné) je zcela kryto přerostlou bujnou vegetací. Vstupní dveře v ose visle bedněné. Střecha drnována.

Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 v tomto místě žádný objekt nezachycuje, což nemusí být pro potvrzení existence sklepa určující. Úprava čela šije z konce 19. století.



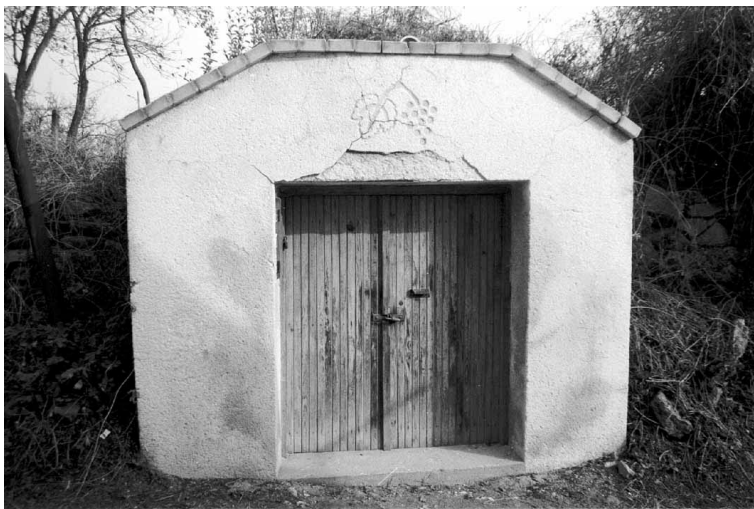
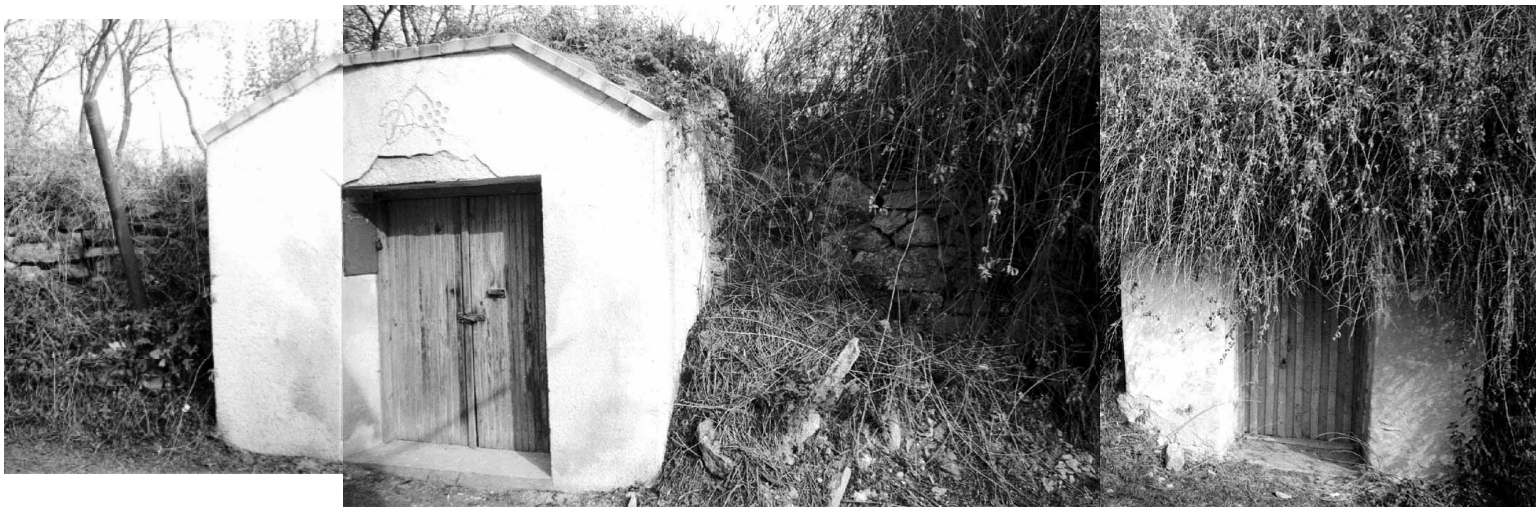
Hodnocení:

Hmotově a dispozičně tradiční sklep; součást historického stavební fondu sklepní ulice a stabilní prvek její urbanistické struktury.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Zachovat. Případné stavební úpravy musí respektovat dochované autentické historické konstrukce a prvky.





Kat. č. 17 (č. 15, pč. 60)

Popis:

Sklep situovaný v řadě sklepů na severní straně sklepní ulice, k níž se obrací čelem hloubkově orientované šije. Tato má čelo s lichoběžným štítem lemovaným jednoduchou římsou. Průčelí s břizolitovou tvrdou omítkou v ose s dvoukřídlovými laťkovými vstupními dveřmi, nad jejichž rovným překladem je v omítce vyryt motiv vinného hroznu s listem. Střecha drnovaná.

Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 v tomto místě žádný objekt nezachycuje, což nemusí být pro potvrzení



existence sklepa určující. Úprava čela šije ze druhé poloviny 20. století.

Hodnocení:

Hmotově a dispozičně tradiční sklep; součást historického stavebního fondu sklepní ulice a stabilní prvek její urbanistické struktury. Architektonicky degradován nevhodnými úpravami průčelí.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Zachovat. Případné stavební úpravy musí respektovat dochované autentické historické konstrukce a prvky. Průčelí vyžaduje architektonickou rehabilitaci, především odstranění i z hlediska vodního režimu stavby nevhodné tvrdé omítky a jeho nahrazení hladkou vápennou omítkou.





Kat. č. 18 (č. __, pč. 60)

Popis:

Zed' ze sbíraného kamene "na sucho" v řadě sklepů na severní straně sklepní ulice, navazující na sklep kat. č. 19, zčásti krytá přerostlou vegetací.

Stavební historie:

19. - 20. století.

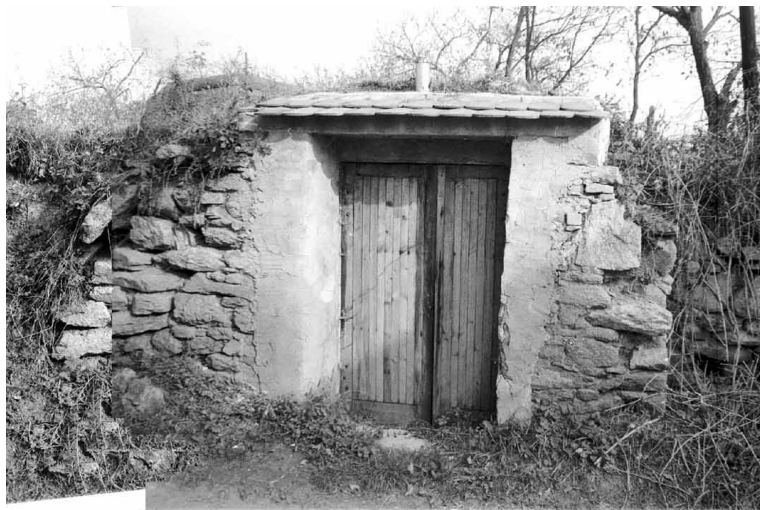
Hodnocení:

Hmotově tradiční součást historického stavebního fondu obce spoluvytvářející prostor sklepní ulice.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Zachovat. Případné stavební úpravy musí respektovat dochované autentické konstrukce a prvky.





Kat. č. 19 (č. 16, pč. 60)

Popis:

Sklep situovaný v řadě sklepů na severní straně sklepní ulice, k níž se obrací čelem hloubkově orientované šíje. Tato je zděna kamene s průčelím v šíři vstupu omítnutým. Horní ukončení rovnou nízkou stříškou krytou dvěma řádky bobrovky. Vstupní dveře v ose dřevěné dvoukřídlové. Střecha drnována.

Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 v tomto místě žádný objekt nezachycuje, což nemusí být pro potvrzení existence sklepa určující. Úprava čela šíje z 19. století s následnými úpravami ve druhé polovině 20. století.

Hodnocení:

Hmotově a dispozičně tradiční sklep; součást historického stavební fondu sklepní ulice a stabilní prvek její urbanistické struktury.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Zachovat. Případné stavební úpravy musí respektovat dochované autentické historické konstrukce a prvky.

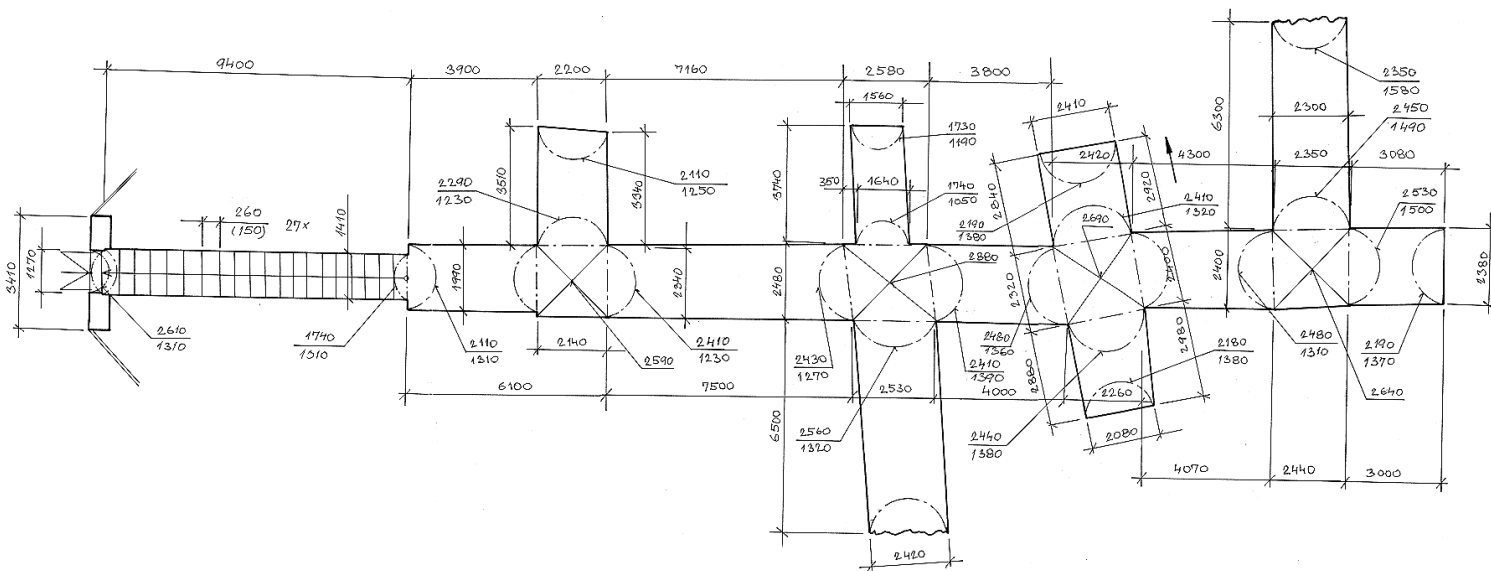




Sklep situovaný v řadě sklepů na severní straně sklepní ulice, k níž se obrací čelem hloubkově orientované šíje. Z její nadzemní části zůstaly zachovány pouze pozůstatky zahloubeného obvodového kamenného zdiva, takřka pohlceného neudržovanou vegetací. Vstupní dveře v ose dřevěné dvoukřídlové, svisle bedněné. Na vstup přímo navazuje zúžená sestupná část jednoramenného schodiště a za ním pak mírně zalomená osa sklepa se třemi příčnými chodbami. Stěny do výše paty kleneb vyzděny z kamene. Sklepy i sestupná část šíje jsou zaklenuty valenými cihelnými klenbami, část

Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 v tomto místě žádný objekt nezachycuje, což nemusí být pro potvrzení existence sklepa určující. Dochované klenby se však nezdají svým stářím předstihovat datum pořízení stabilního katastru.



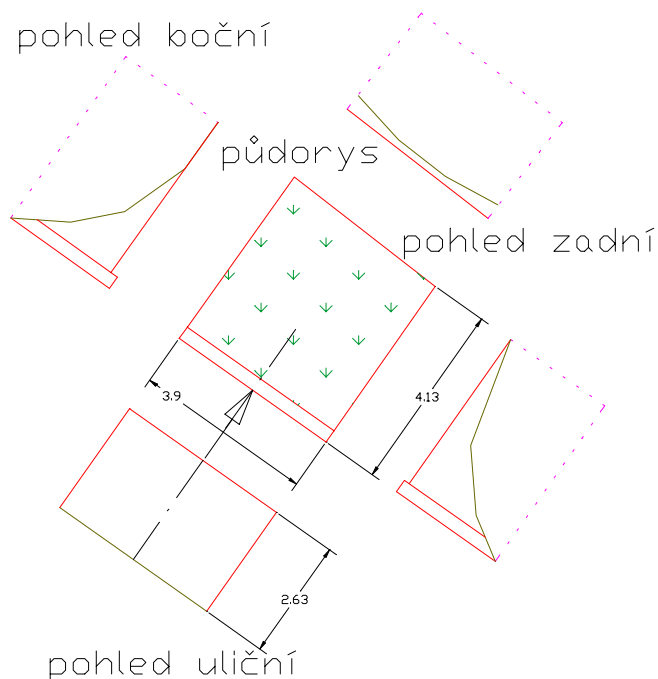
Hodnocení:

Přes likvidaci nadzemní části se sklep patří k hodnotné části historického stavební fondu sklepní ulice a představuje stabilní prvek stabilní prvek její urbanistické struktury.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Zachovat. Případné stavební úpravy musí respektovat dochované autentické historické konstrukce a prvky. Při re-spektování pozůstatků obvodového zdiva nadzemní části šije provést restituci zaniklého stavu; při obnově čela lze vyjít z některého celistvě dochovaného tradičního sklepa. Střecha by měla být drnována.

Do doby provedení restituce nadzemní části vymýtit náletovou zeleň, která může narušit stavebně technický stav obvodových zdí a jejich nekryté části zabezpečit hliněnou kápí, případně i drnováním.





Kat. č. 21 (č. 18, pč. 60)

Popis:

Sklep situovaný v řadě sklepů na severní straně sklepní ulice, k níž se obrací čelem hloubkově orientované šije. Tato má čelo s rovným horním ukončením. Průčelí s břizolitovou tvrdou omítkou v ose s dvoukřídlými laťkovými šikmo skládanými vstupními dveřmi, nad jejichž rovným překladem je v omítce vyryt motiv vinného hrozu s listem.

Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 v tomto místě žádný objekt nezachycuje, což nemusí být pro potvrzení



existence sklepa určující. Úprava čela šije ze druhé poloviny 20. století.

Hodnocení:

Hmotově a dispozičně tradiční sklep; součást historického stavební fondu sklepní ulice a stabilní prvek její urbanistické struktury. Architektonicky degradován nevhodnými úpravami průčelí a horního ukončení šije.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Zachovat. Případné stavební úpravy musí respektovat dochované autentické historické konstrukce a prvky. Průčelí vyžaduje architektonickou rehabilitaci, především odstranění i z hlediska vodního režimu stavby nevhodné tvrdé omítky a jeho nahrazení hladkou vápennou omítkou. Vstupní dveře ve výhledu nahradit dveřmi tradičního charakteru. Obnovit drnování střechy.





Kat. č. 22 (č. 19, pč. 60)

Popis:

Sklep situovaný v řadě sklepů na severní straně sklepní ulice, k níž se obrací čelem hloubkově orientované šíje. Toto je součástí kamenné opěrné zdi; nad vstupem s novějšími dvoukřídlovými dveřmi je rámováno cihelným segmentovým záklenkem.



Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 v tomto místě žádný objekt nezachycuje, což nemusí být pro potvrzení existence sklepa určující. Úprava čela šíje ze druhé poloviny 19. století, s úpravami ze třetí čtvrtiny 20. století.

Hodnocení:

Hmotově a dispozičně tradiční sklep; součást historického stavební fondu sklepní uli-

ce a stabilní prvek její urbanistické struktury.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Zachovat. Případné stavební úpravy musí respektovat dochované autentické historické konstrukce a prvky.





Popis:

Pozůstatky lisovny situované v severní řadě sklepů a lisoven při kolmé cestě propojující sklepní ulici se řadou chalupek a domků vybíhající podél Daněže z náměstí městečka. Torzálně zachováno obvodové zdivo masivní hliněné konstrukce, pravděpodobně nakládané (případně dusané z válků do bednění), zčásti doplňované cihelným a smíšeným zdivem. V zadní stěně vstup do sklepa. Vnitřní prostor lisovny zarostlý náletem.

Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 zachycuje na tomto místě lisovnu půdorysným rozsahem odpovídající dochované části obvodového zdiva. Můžeme proto u ní i sklepa předpokládat konstrukční jádro z období klasicismu.

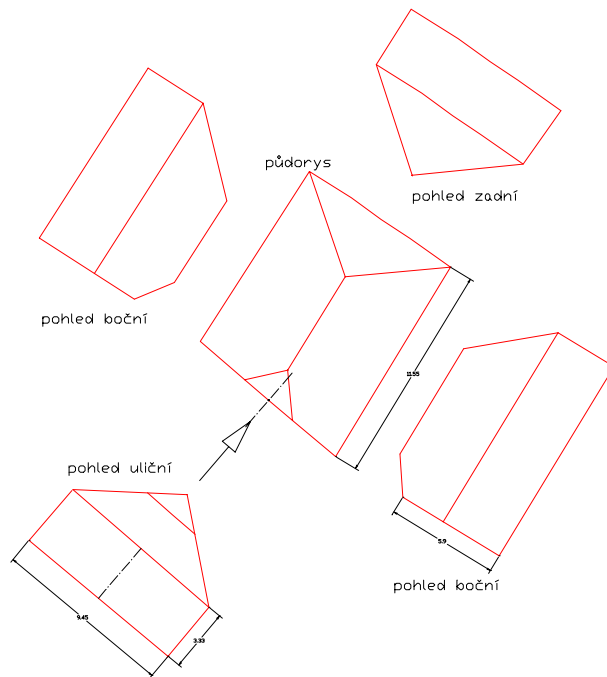
Hodnocení:

Zánik lisovny po r. 1945 představuje podstatné ochuzení historického stavební fondu k sklepní ulici; pozůstatky obvodového zdiva se sklepem zůstávají nicméně důležitým prvkem historické urbanistické struktury.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Bezpodmínečně nutno zachovat. Vyčistit vnitřní prostor bývalé lisovny a vykloučit nálet. Korunu dochovaného obvodového zdiva zabezpečit hliněnou kápí (příp. i drnováním). Prostor alespoň provizorním způsobem přestřešit.

Ve výhledu obnovit lisovnu v půdorysném rozsahu obvodového zdiva. Vstup situovat v původním místě (dobře dosud patrném na pravé straně uličního průčelí); po jeho levé straně obnovit dolní okno lisovny (dnes zazděné). Při obnově v maximální míře respektovat dochované historické autentické konstrukce a prvky. Jako optimální tvar střechy se jeví hloubkové sedlo s polovalbou na straně uličního průčelí a valbou na severní straně.









Kat. č. 24 (č. 21, pč. 280)

Popis:

Lisovna situovaná v severní řadě sklepů a lisoven při kolmé cestě propojující sklepní ulici se řadou chalup a domků vybíhající podél Daníže z náměstí městečka.

Je k ulici podélně orientovaná. V uličním průčelí po levé straně železnými pláty pobíjené vstupní dveře, napravo od nich v soklu dolní okénko a napravo od něj zamřížované okno opatřené již jen jednou dřevěnou okenicí. Odstupňovaná hranolová korunní římsa; sokl z umělého kamene. Obě štítová průčelí s polovalbou, pod níž jsou dvojice obdélných



výzorníků; dole pak se zamřížovaným okénkem.

Střecha podélná sedlová s oboustrannou polovalbou; kryta bobrovkou.

Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 zachycuje na tomto místě při západním štítovém průčelí dnešní lisovny menší hloubkově orientovaný objekt, reprezentující drobnou lisovnu nebo šíji sklepa. Jeho přestavbu do dnešního půdorysného rozsahu je pak vyznačena na originálu stabilního katastru mezi reambulacemi do r. 1889.

Z pozdně klasicistní úpravy dochovány vedle vlastní konstrukce lisovny pobíjené vstupní dveře a mříže oken. Povrchová úprava průčelí z období první republiky.

Hodnocení:

Hodnotná pozdně klasicistní lisovna s klasicistním jádrem sklepa dochovaná bez rušivých úprav; důležitá součást historického stavebního fondu sklepní ulice a stabilní prvek její urbanistické struktury.

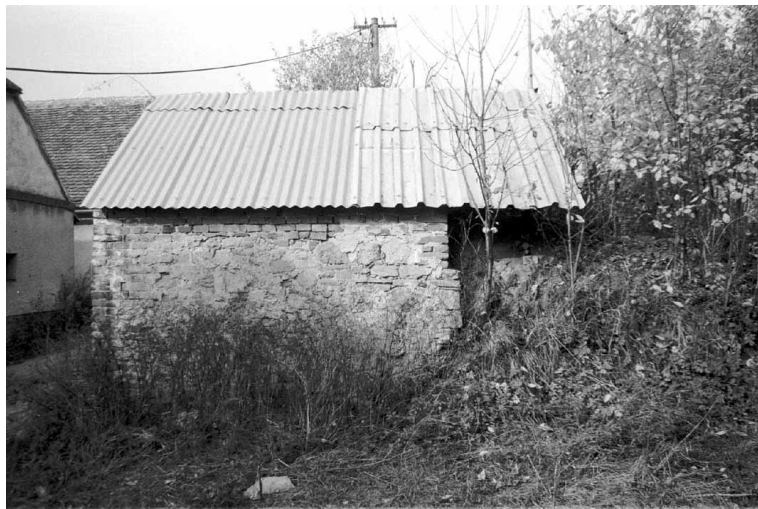
Doporučujeme podat MK ČR návrh na prohlášení za kulturní památku.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Bezpodmínečně nutno zachovat. Případné stavební úpravy musí respektovat prostorové a dispoziční uspořádání stavby, dochované autentické historické stavební konstrukce, prvky a architektonický detail. (Doplnit chybějící křídlo okenice.)

Ze stavebně technického hlediska může působit problémy neprodyšná úprava povrchu soklu.





Kat. č. 25 (č. 22, pč. 279)

Popis:

Sklep situovaný v severní řadě lisoven sklepní ulice, k níž se obrací štítovým průčelím své šije. Její obvodové zdivo je vyzděno z kamene a pálených cihel. V ose čela dvoukřídlové svisle bedněné dveře se segmentově zaklenutým nadpražím. Střecho přestřešeno provizorní sedlovou střechou z vlnitého plechu.

Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 zachycuje na tomto místě hloubkově orientovaný objekt odpovídající pravděpodobně šiji sklepa (nebo drobné přízemní lisovně). Můžeme tedy předpokládat, že jádro jeho konstrukcí pochází z období klasicismu. Úprava čela z konce 19. století. Přestřešeno ve třetí čtvrtině 20. století.



Hodnocení:

Hmotově a dispozičně tradiční sklep; součást historického stavebního fondu sklepní ulice a stabilní prvek její urbanistické struktury. Architektonicky degradován nevhodnou plechovou střechou.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Zachovat. Případné stavební úpravy musí respektovat dochované autentické historické konstrukce a prvky. Odstranit plechovou střechu a obnovit drnování.





Kat. č. 26 (č. __, pč. 277)

Popis:

Dvojice montovaných chatek situovaná v pozadí severní řady lisoven sklepní ulice.

Stavební historie:

2. čtvrtina 20. století.

Hodnocení:

Stavby postrádající jakékoliv architektonické hodnoty; v kontextu sklepní ulice působí velmi rušivě.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Po dožití k odstranění.



kat. č. 26
č. __

Kat. č. 27 (č. __, pč. 281)

Popis:

Plocha na místě zaniklé lisovny se sklepem, částečně využita jako vinohrad.

Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 zachycuje na tomto místě velkou lisovnu, odpovídající půdorysným rozsahem stavbě zachycené v mladších mapových podkladech. Můžeme proto předpokládat alespoň klasicistní jádro sklepa.

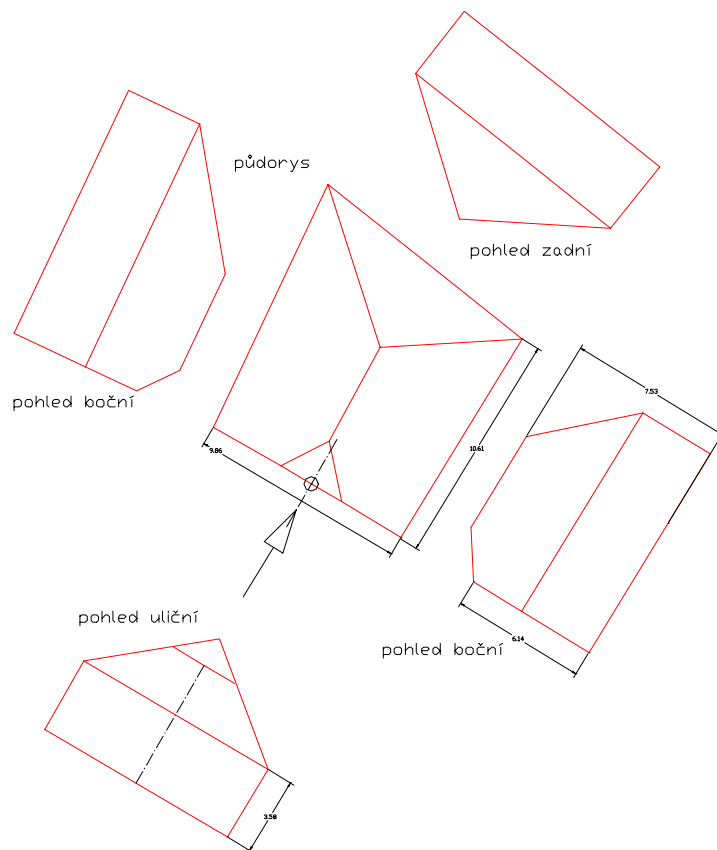
Hodnocení:

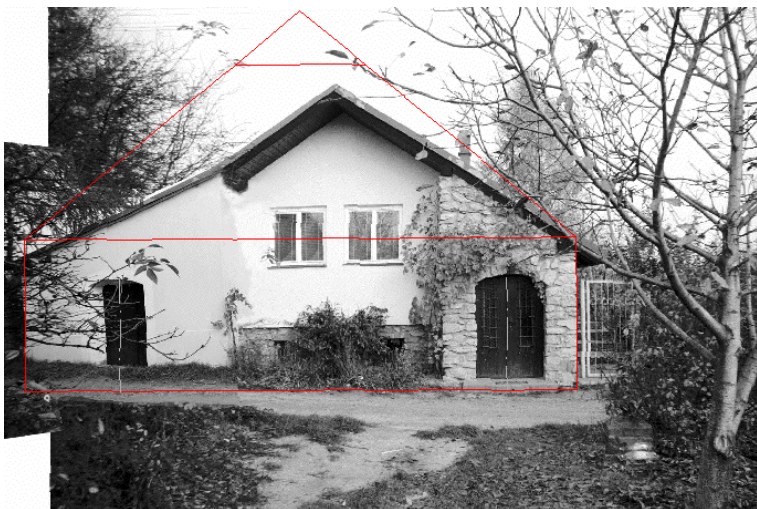
Likvidace lisovny byla vážným ochuzením historického stavebního fondu sklepní ulice.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Bezpodmínečně nutno zachovat sklep. Při jeho stavebních úpravách respektovat dochované historické konstrukce a prvky.

Ve výhledu obnovit lisovnu v půdorysném rozsahu zachycené mapou. Jako optimální tvar střechy se jeví hloubkové sedlo s polovalbou na straně uličního průčelí a valbou na severní straně.





Kat. č. 28 (č. 23, pč. 277)

Popis:

Lisovna přestavěná na rekreační domek, situovaná v severní řadě lisoven a sklepů sklepní ulice. Jádru stavby je na západní a severní straně obklopeno přístavbou. Celek překryt asymetrickou sedlovou střechou se s zlomem v místě napojení přístavby. Průčelí s typovými výplněmi; rizalit po pravé straně s neumělým vyspárovaným kamenným režným zdívem.

Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 zachycuje na tomto místě objekt s podélným uličním křídlem a krátkým vý-



**kat. č. 28
č. 23**

chodním kolmým křídlem, odpovídající pravděpodobně podélně orientované přízemní lisovně se sklepní šijí na východní straně. Dnešní stavba je výsledkem radikální přestavby a přístavby mladší lisovny, vzniklé po r. 1889, provedené v 70. letech 20. století. Míru zachování historických konstrukcí v interiéru stavby je nutno posoudit doplňujícím průzkumem.

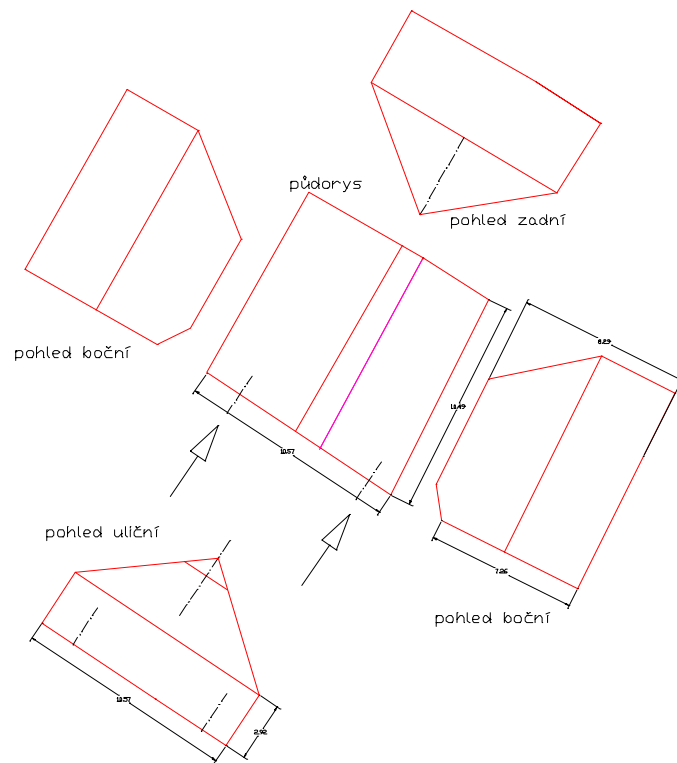
Hodnocení:

Bývalá lisovna architektonicky degradovaná bezduchou přestavbou v 70. letech 20. století.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

V případě zachování vyžaduje architektonickou rehabilitaci exteriéru, která by ji přizpůsobila kontextu historické zástavby sklepní ulice. Před jakýmkoliv zásahy je nutno doplnit průzkum interiéru; znehodnocení exteriéru nevylučuje možnost přežití historických konstrukcí a prvků, jejichž další zachování je žádoucí.

Pokud nemá být redukován stávající objem stavby, doporučujeme přestřešit ji hloubkovou sedlovou střechou s polovalbou u štítového průčelí a valbou u zadního průčelí. Architektonické působení stavby je třeba napravit použitím tradičních materiálů i konstrukčních principů a výměnou typových výplní za atypické, odvozené od dochovaných historických prvků.



Kat. č. 29 (č. 24, pč. 276)

Popis:

Plocha na místě zaniklé lisovny se sklepem, částečně využítá jako vinohrad.

Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 zachycuje na tomto nerozdělenou parcelu (býv. pč. 32) a na ní objekt popsaný již v rámci kat. č. 28 s podélným uličním křídlem a krátkým východním kolmým křídlem, odpovídající pravděpodobně podélně orientované přízemní lisovně se sklepní šíjí na východní straně. Dnes zaniklá lisovna není ještě zachycena v rámci reambulací originálu SK do r. 1889 a vznikla po rozdělení starší lisovny pravděpodobně až po tomto datu.

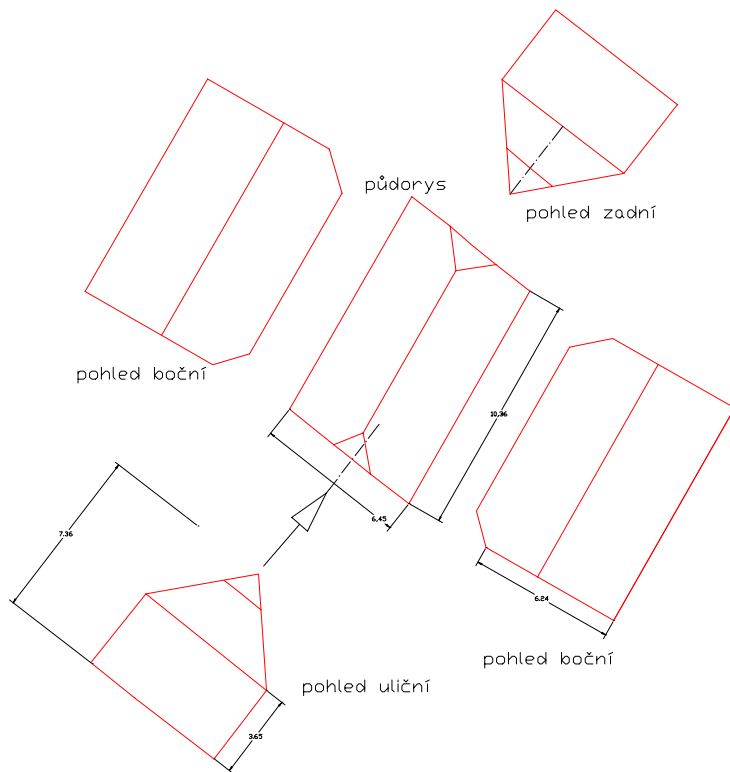
Hodnocení:

Likvidace lisovny byla vážným ochuzením historického stavebního fondu sklepní ulice.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Bezpodmínečně nutno zachovat sklep. Při jeho stavebních úpravách respektovat dochované historické konstrukce a prvky.

Ve výhledu obnovit lisovnu v půdorysném rozsahu zachyceném katastrální mapou. Jako optimální tvar střechy se jeví hloubkové sedlo s oboustrannou polovalbou.



Kat. č. 30 (č. 25, pč. 275)

Popis:

Plocha na místě zaniklé lisovny se sklepem, částečně využítá jako vinohrad.

Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 zachycuje na tomto místě hloubkově orientovanou lisovnu, odpovídající přibližně půdorysným rozsahem stavbě zachycené v mlaších mapových podkladech. Můžeme proto předpokládat alespoň klasicistní jádro sklepa.

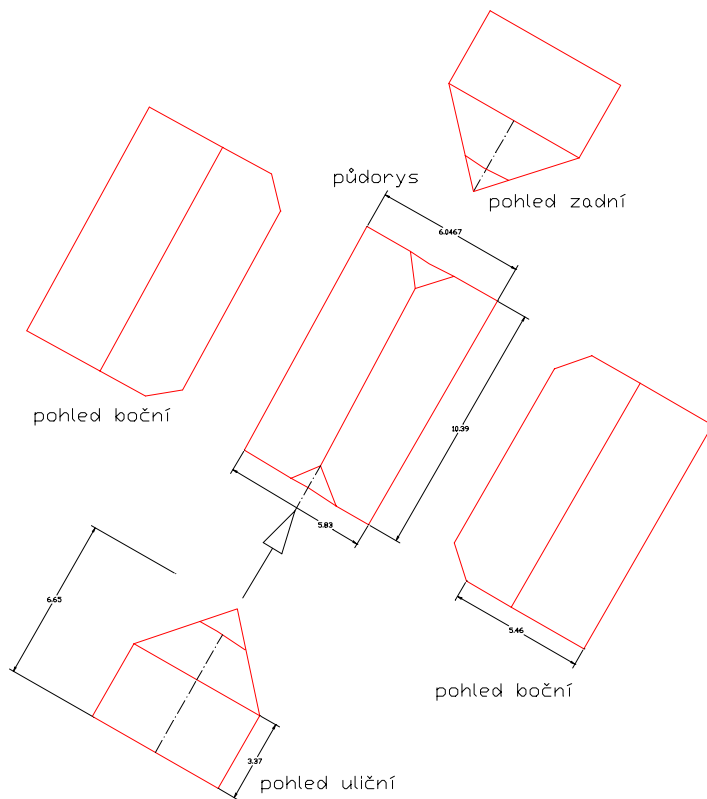
Hodnocení:

Likvidace lisovny byla vážným ochuzením historického stavebního fondu sklepní ulice.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Bezpodmínečně nutno zachovat sklep. Při jeho stavebních úpravách respektovat dochované historické konstrukce a prvky.

Ve výhledu obnovit lisovnu v půdorysném rozsahu zachyceném katastrální mapou. Jako optimální tvar střechy se jeví hloubkové sedlo s oboustrannou polovalbou.





kat. č. 31
č. 26



Kat. č. 31 (č. 26, pč. 274)

Popis:

Lisovna se sklepem situovaná v severní řadě lisoven a sklepů sklepní ulice. Je hloubkově orientovaná k cestě. Ve štítovém průčelí po pravé straně vstup s dvoukřídlými vodorovně deštěnými dveřmi se segmentově zaklenutým nadpražím a po jejich levé straně dolní okno lisovny s okenicí. Průčelí lemováno šambránovým rámem oddělujícím hladký trojúhelný štít se dvěma ležatými oválnými výzorníky. Podélná průčelí s profilovanou korunní římsou. Sedlová stře-

cha při zadní severním průčelí skosená polovalbou kryta bobrovkou.

Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 zachycuje lisovnu v dnešním půdorysném rozsahu. Jádru stavby klasicistní - pozdně barokní. Pozdně klasicistní úprava průčelí.

Hodnocení:

Velmi hodnotná klasicistní lisovna se sklepem dochovaná bez podstatnějších rušivých zásahů.

Doporučujeme podat MK ČR návrh na prohlášení za kulturní památku.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Bezpodmínečně nutno zachovat. Případné stavební úpravy musí respektovat prostorové a dispoziční uspořádání stavby, dochované autentické historické stavební konstrukce, prvky a architektonický detail. (Odstranit rozvaděčovou skříň z hlavního průčelí.)

Vyžaduje základní stavební údržbu.



**kat. č. 31
č. 26**



Popis:

Sklep lisovny se samostatným vnějším vstupem situovaný v severní řadě sklepů a lisoven sklepní ulice, k níž se obrací čelem šíje s horním ukončením střešovitou římsou a vstupními dvoukřídlovými dveřmi se segmentovitě zaklenutým nadpražím.

Na vstup navazuje sestupné jednoramenné schodiště a za ním hloubková zalomená chodba v počátku a zalomení propojená chodbami s druhým sklepem. V křížení chodeb pruské klenby.

Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 zachycuje na tomto místě hloubkově orientovanou lisovnu přibližně půdorysně odpovídající pravé polovině dvoj-lisovny kat. č. 33 (č. 28). Jádro sklepa klasicistní. Dnešní podoba vnější šíje a sestupné schodiště odpovídá úpravám ve třetí čtvrtině 19. století. Může souviset se stavebními úpravami spojenými se sloučením obou lisoven.

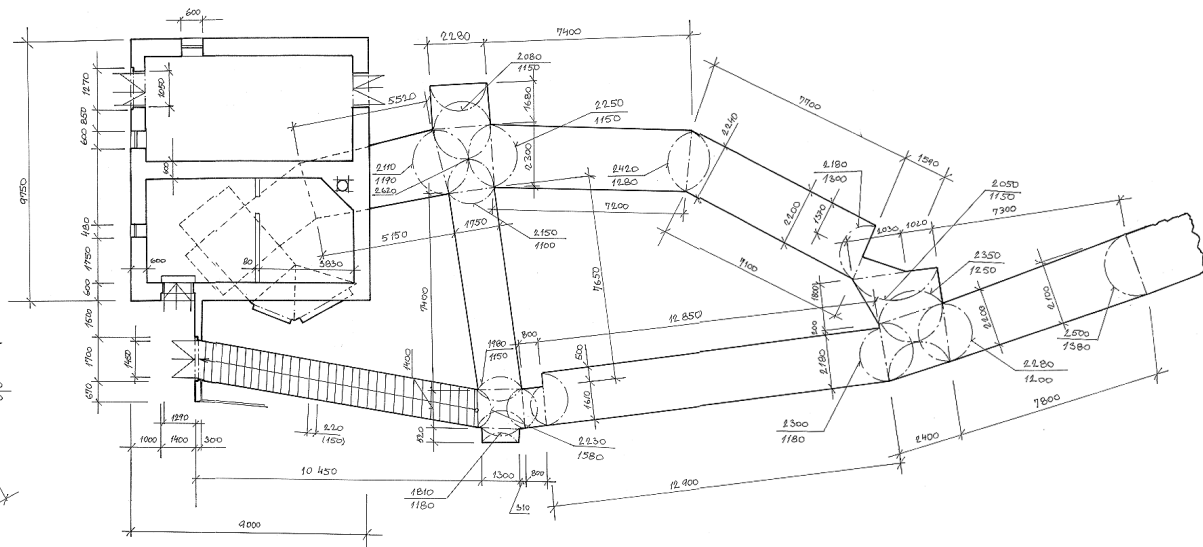
Hodnocení:

Hmotově dispozičně tradiční šíje s hodnotným sklepem; důležitá součást historického stavebního fondu sklepní ulice a stabilní prvek její urbanistické struktury. Nevhodný nový plot působící jako bariéra oddělující sklep od prostoru ulice.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Zachovat. Případné stavební úpravy musí respektovat prostorové a dispoziční uspořádání stavby, dochované historické autentické konstrukce a prvky. Plot odstranit.







Kat. č. 33 (č. 28, pč. 271/ č. 29, pč. 270)

Popis:

Dvojlisovna se sklepy situovaná v severní řadě sklepů a lisoven sklepní ulice.

Je podélně orientovaná k cestě a k jejímu východnímu průčelí se připojuje šije venkovního sestupu do sklepa (viz. kat. č. 32). Lisovna č. 28 má vstup z bočního štítového průčelí, č. 29 s podélného uličního. Průčelí s typovými výplněmi, horní a dolní okna s luxfery; otvory opatřeny předsazenými novými ozdobnými mřížemi. Společná podélná sedlová střecha s oboustrannou polovalbou kryta bobrovkou; okřídlí štítů oplechována; ve ploše střechy střešní okna. Při západním štítovém průčelí přistavěn komín.



kat. č. 33
č. 28 / 29



Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 zachycuje na tomto místě dvě nestejně široké hloubkově orientované lisovny, které však již mohly být spojeny do dvojlisovny. Dochovaná stavební podoba stavby je výsledkem rekonstrukce v 70. letech 20. století.

Hodnocení:

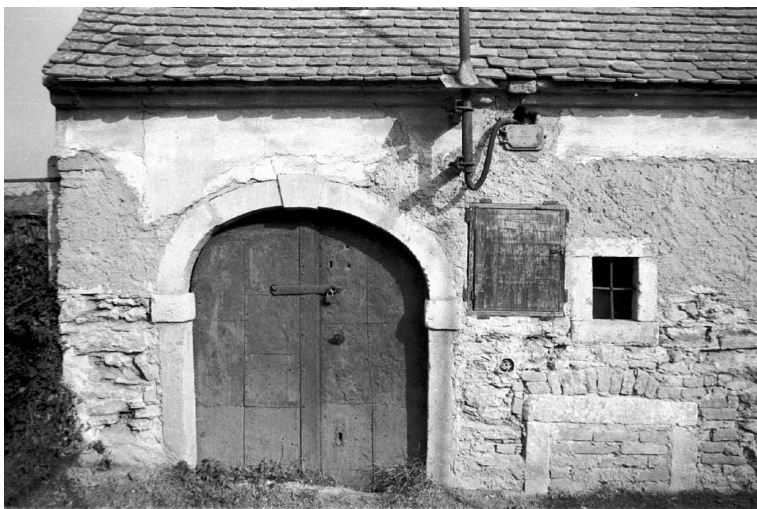
Hmotově a dispozičně tradiční dvojlisovna s hodnotnými v jádru klasicistními sklepy. Architektonické působení stavby znehodnoceno nevhodnými úpravami ve třetí čtvrtině 20. století.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Zachovat. Případné stavební úpravy musí respektovat prostorové a dispoziční uspořádání stavby, dochované historické konstrukce, prvky a architektonický detail. Exteriér stavby vyžaduje architektonickou rehabilitaci: odstranění nevhodných typových výplní, luxferů a mříží a jejich nahrazení atypickými výrobky tradičního charakteru. Stavbu je třeba očistit od veškerého oplechování a odstranit komín při západním průčelí.









zvětšených horních oken s ozdobnými mřížemi a dolním okénkem pod nimi.

Západní štítové průčelí lisovny č. 31 s lichoběžným štítem s dvojicí výzorníků pod polovalbou odděleným jednoduchou cihelnou římsou přetrženou v místě zazděných naskladňovacích dveří půdního seníku.

Společná podélná sedlová střecha s oboustrannou polovalbou kryta bobrovkou. V ploše střechy lisovny č. 31 na straně do ulice těleso komína.

Kat. č. 34 (č. 30, pč. 269 / č. 31, pč. 268)

Popis:

Dvojlisovna se sklepy situovaná v severní řadě sklepů a lisoven sklepní ulice, k ní podélně orientovaná.

Podélné uliční průčelí po levé straně s klasicistním kamenným portálem se stlačenou archivoltou se zvýrazněnými patami a klenákem; dvoukřídlová vrata pobíjená železnými pláty. po pravé straně vrat horní a dolní okénko lisovny rovněž s jednoduchým kamenným ostěním; horní okénko s klasicistní nebo pozdně barokní provlékanou mříží, dolní zazděno. Pravá část průčelí, odpovídající lisovně č. 30 s otlučenou, zčásti nově nahozenou hrubou omítkou, dvojicí nově



**kat. č. 34
č. 30 / 31**



Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 zachycuje na tomto místě jedinou velkou lisovnu, jejíž rozdělení je zaznamenáno v rámci reambulací do r. 1889 na originálu stabilního katastru. Podle detailů portálu a okének stavba zřejmě s pozdně barokním - klasicistním jádrem. Dochovaná stavební podoba stavby poznamenána úpravami ve třetí čtvrtině 20. století (horní okna a povrchová úprava lisovny č. 30, komín, zazdění dolního okna lisovny č. 31).

Hodnocení:

Velmi hodnotná pozdně barokní - klasicistní dvojlisovna se sklepy; důležitá součást historického stavebního fondu sklepní ulice a stabilní prvek její urbanistické struktury. Její architektonické působení degradováno utilitárními svépomocnými úpravami ve třetí čtvrtině 20. století.

Přes provedené negativní zásahy doporučujeme podat MK ČR návrh na prohlášení za kulturní památku.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

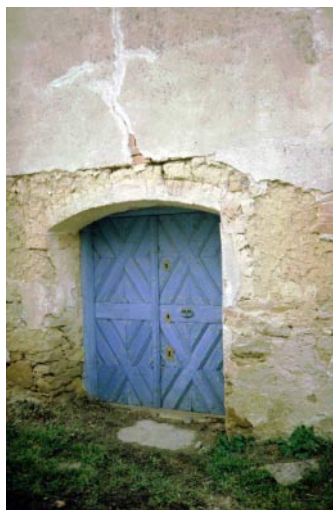
Bezpodmínečně nutno zachovat. Případné stavební úpravy musí respektovat prostorové a dispoziční uspořádání stavby, dochované autentické historické konstrukce, prvky a architektonický detail. Exteriér při zachování autentických hodnotných prvků (portál, vrata, ostění oken, mříže, primární vápenná omítka, krytina) vyžaduje architektonickou rehabilitaci: odstranění rozvaděčové skříně, komína, ozdobných mříží nově rozšířených oken; provedení hladké vápenné omítky. Zazděné otvory - dolní okno západní poloviny lisovny a dveře v jejím štítovém průčelí by měly být znovu otevřeny a opatřeny výplněmi tradiční konstrukce

a charakteru. Okna východní poloviny lisovny je žádoucí opětovně zmenšit (podrobná sonda může upřesnit existenci části ostění starších otvorů, které by měly být respektovány).





kat. č. 35
č. 32



kat. č. 35
č. 32

Popis:

Lisovna se sklepem situovaná v řadě lisoven a sklepů na severní straně sklepní ulice, k níž je hloubkově orientována.

Ve štítovém průčelí s neodděleným štítem skoseným polovalbou má po pravé straně do kosočtverců skládané klasicistní dvoukřídlové vstupní dveře se segmentově zaklenutým nadpražím. Po jejich levé straně zazděné dolní okénko lisovny s trámovou zárubní a menší horní zamřížované okénko se segmentovým záklenkem. Ve štítě pod polovalbou jednoduché dřevěné naskladňovací dveře půdního seníku.

Štítová stěna v dolní části zděná z kamene, v horní části spolu s ostatními obvodovými zdmi z nakládané nepálené hlíny, na níž jsou nadezdívky podélných stěn s odstupňovanou korunní římsou a štíty vyzděny z pálených cihel a omítnuty.

Hloubková sedlová střecha s oboustrannou polovalbou kryta bobrovkou.

Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 zde zachycuje objekt přibližně stejného půdorysného rozsahu. Konstrukce lisovny a sklepa v jádru klasicistní; zvýšení půdního seníku - nadezdívka podélných průčelí, přezdění štítů a střecha ve druhé polovině 19. století.

Hodnocení:

Velmi hodnotná klasicistní lisovna se sklepem a podstřešním seníkem upraveným ve druhé polovině 19. století. Důležitá součást historického stavebního fondu sklepní ulice a stabilní prvek její historické urbanistické struktury.

Doporučujeme podat MK ČR návrh na prohlášení za kulturní památku.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Bezpodmínečně nutno zachovat. Případné stavební úpravy musí respektovat prostorové a dispoziční uspořádání stavby, dochované historické konstrukce, prvky a architektonický detail. Znovu otevřít dolní okénko lisovny ve štítovém průčelí; při západní průčelí vyklučit náletovou zeleň.







Kat. č. 36 (č. __, pč. __)

Popis:

Sklep situovaný v severní řadě lisoven a sklepů hnanické sklepní ulice mezi sklepy kat. č. 35 a 37 (č. 32 a 33). Ustupuje výrazně od cesty k níž se obrací čelem šíje. Čelo šíje zaklenuté stlačenou valenou cihelnou klenbou je jednoduše ukončeno se zasunutými novějšími dřevěnými panelovanými vstupními dveřmi.

Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 v tomto místě žádný objekt nezachycuje, což nemusí být pro potvrzení existence sklepa určující. Úprava čela šíje ze druhé poloviny 19. století, s úpravami ze třetí čtvrtiny 20. století.

Hodnocení:

Hmotově a dispozičně tradiční sklep; součást historického stavební fondu sklepní ulice a stabilní prvek její urbanistické struktury.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Zachovat. Případné stavební úpravy musí respektovat dochované autentické historické konstrukce a prvky. Ošetřit zeleň a odstranit nálety.





kat. č. 37
č. 33



Kat. č. 37 (č. 33, pč. 282)

Popis:

Lisovna se sklepem situovaná v severní řadě sklepů a lisoven sklepní ulice, k níž je hloubkově orientována.

Štítové průčelí po pravé straně se vstupními dvoukřídlovými vodorovně skládanými vraty v nice s ostěním s okosy a náběhy a stlačenou archivoltou. Po jejich levé straně dvě dolní a jedno horní okénko lisovny. Levé dolní okénka svislé štěrbinové se sešikmeným ostěním, pravé se svisle bedněnou okenicí a trámovým průvlakem. Horní okénko s provlékanou mříží. Pod polovalbou neodděleného štítu jednoduché svisle deštěné dveře podstřešního seníku. Boční průčelí

hladká s profilovanou korunní římsou; ve východním čtvercové okénko.

Hloubková sedlová střecha při uličním průčelí s polovalbou s námětky, při zadním severním s plnou valbou; kryta bobrovkou.

Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 zachycuje na tomto místě stavbu odpovídající půdorysnými rozměry dochované lisovně. Její stavební jádro je pozdně barokní - klasicistní s drobnými stavebními zásahy v 19. a druhé polovině 20. století.

Hodnocení:

Velmi hodnotná pozdně barokní - klasicistní lisovna se sklepem dochovaná bez podstatnějších rušivých zásahů. Důležitá součást historického stavebního fondu sklepní ulice a stabilní prvek její urbanistické struktury.

Doporučujeme podat MK ČR návrh na prohlášení za kulturní památku.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Bezpodmínečně nutno zachovat. Případné stavební úpravy musí respektovat prostorové a dispoziční uspořádání stavby, autentické historické konstrukce, prvky a architektonický detail.

Odstranit rozvaděčovou skříň ze štítového průčelí.





kat. č. 38
č. 34

Popis:

Lisovna se sklepem situovaná v severní řadě lisoven a sklepů hnanické sklepní ulice, k níž je hloubkově orientována.

Má symetrické štítové průčelí s neodděleným štítem, v přízemí v ose s dvoukřídlovými železnými pláty pobíjenými vstupními dveřmi se segmentovým záklenkem, nad nimiž je ne štítě malé zamřížované okénko. Vstup lemuje Široká šambrána se zaoblenými rohy; poměrně vysoký odsazený sokl. Tvrdá omítka.

Hloubková sedlová střecha kryta bobrovkou.

Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 zachycuje na tomto místě stavbu odpovídající půdorysným rozsahem dochované lisovně. Stavba lisovny se sklepem klasicistní; poznamenána stavebními úpravami ze 70. let 20. století.

Hodnocení:

Hodnotná klasicistní lisovna se sklepem důležitá součást historického stavební fondu sklepní ulice a stabilní prvek její urbanistické struktury. Architektonické působení stavby degradováno především nevhodnou tvrdou omítkou.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Zachovat. Případné stavení úpravy musí respektovat prostorové a dispoziční uspořádání stavby, dochované autentické historické konstrukce, prvky a architektonický



detail. Průčelí vyžaduje odstranění i z hlediska vodního režimu stavby nevhodné tvrdé omítky a jeho nahrazení hladkou vápennou omítkou. Je žádoucí rovněž odstranit rušící rozvaděčovou skříň.





Kat. č. 39 (č. 35, pč. 284)

Popis:

Bývalá lisovna přestavěná na rekreační domek situovaná v severní řadě sklepů a lisoven hnanické sklepní ulice. Hloubkově orientovaná stavba s vybraných nárožím s okabřincovaným rohovým pilířem. Průčelí s typovými výplněmi. Přetažená hloubková sedlová střecha. Při zadním štítovém průčelí přistavěno těleso komína.

Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 zachycuje na tomto místě širokou podélně orientovanou lisovnu půdorysně odpovídající dnešnímu pč. 284 a 285. Její rozdělení je zaznamenáno mezi reambulacemi do r. 1889 na originálu stabilního katastru. Dochovaná stavební podoba stavby je výsledkem radikální rekonstrukce ve třetí čtvrtině 20. století.



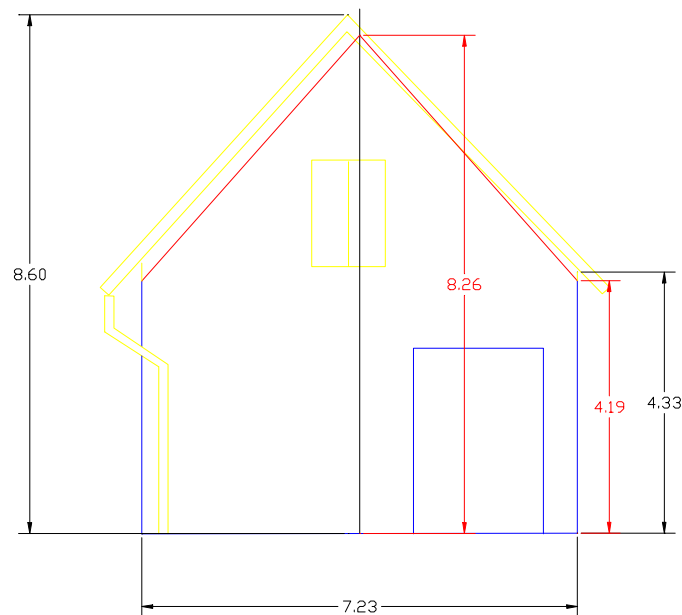
Hodnocení:

Bývalá lisovna architektonicky degradovaná bezduchou přestavbou v 70. letech 20. století.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

V případě zachování vyžaduje architektonickou rehabilitaci exteriéru, která by ji přizpůsobila kontextu historické zástavby sklepní ulice. Před jakýmkoliv zásahy je nutno doplnit průzkum interiéru; znehodnocení exteriéru nevylučuje možnost přežití historických konstrukcí a prvků, jejichž další zachování je žádoucí.

Obnovit zrušené jv nároží. Upravit sklon a nasazení střechy, výšku římsy a hřebene; střecha nemůže tvořit přesahy. Architektonické působení stavby je třeba napravit použitím tradičních materiálů i konstrukčních principů a výměnou typových výplní za atypické, odvozené od dochovaných historických prvků. Odstranit nevhodné oplocení.





kat. č. 40
č. 36

Kat. č. 40 (č. 36, pč. 285)

Popis:

Sklep situovaný v řadě sklepů a lisoven na severní straně sklepní ulice, k níž se obrací čelem hloubkově orientované šije. Z nadzemní části lisovny zůstaly zachovány pouze pozůstatky zahlobubeného obvodového kamenného zdiva, takřka pohlcené neudržovanou vegetací. Vstupní dveře v ose dřevěné dvoukřídlové, svisle bedněné, se segmentovým cihelným záklenkem.

Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 zachycuje na tomto místě širokou podélně orientovanou lisovnu půdorysně odpovídající dnešnímu pč. 284 a 285. Její rozdělení je zaznamenáno mezi reambulacemi do r. 1889 na originálu stabilního katastru.

Hodnocení:

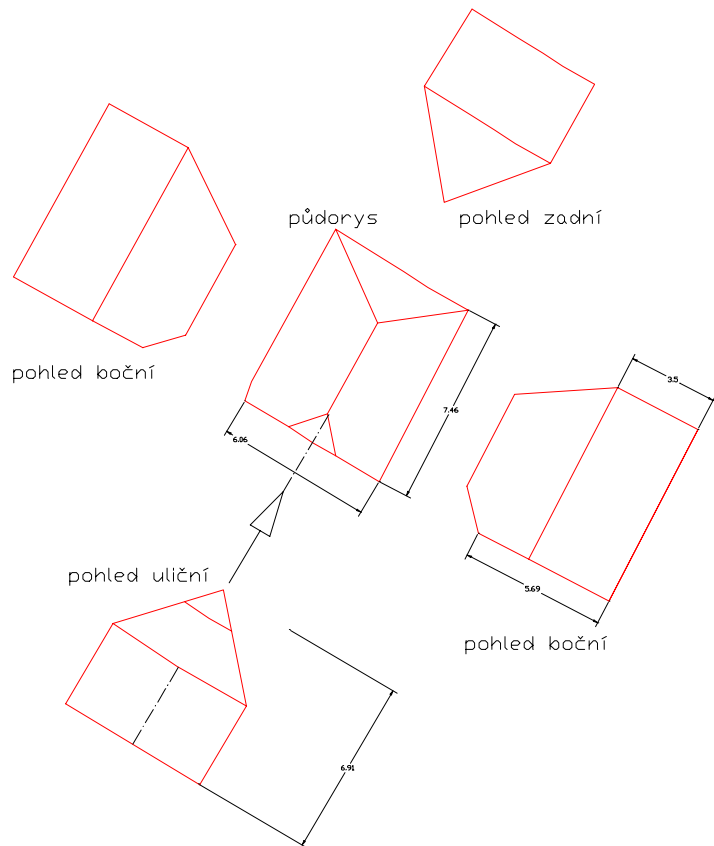
Likvidace lisovny byla vážným ochuzením historického stavebního fondu sklepní ulice.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Bezpodmínečně nutno zachovat sklep. Při jeho stavebních úpravách respektovat dochované historické konstrukce a prvky.

Ve výhledu obnovit lisovnu v půdorysném rozsahu zachyceného katastrální mapou. Jako optimální tvar střechy se jeví hloubkové sedlo s oboustrannou polovalbou.

Do doby provedení restituce nadzemní části vymýtit náletovou zeleň, která může narušit stavebně technický stav obvodových zdí a jejich nekryté části zabezpečit hliněnou kápí, případně i drnováním.



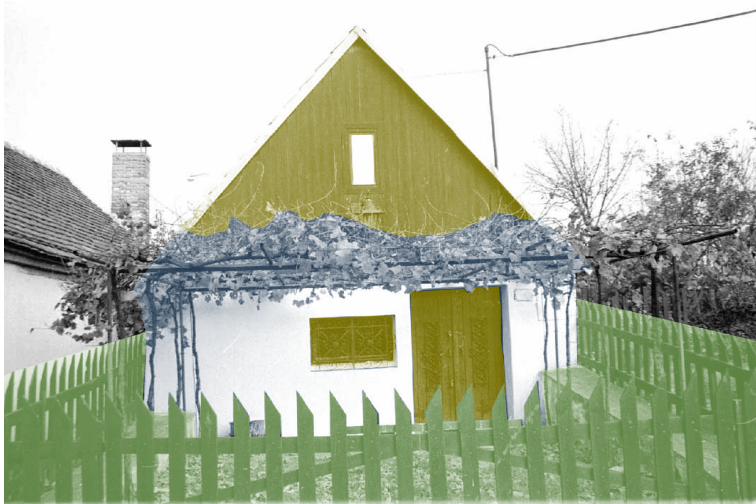


Kat. č. 41 (č. 37, pč. 286)

Popis:

Zadní část lisovny situovaná v severní řadě sklepů a lisoven hnanické sklepní ulice. Štítové průčelí se svisle bedněným štítem s oplechovanými okřídleními; ve zděném přízemí po pravé straně typové vstupní dveře a nalevo od nich ležaté okno s ozdobnou novou mříží. Hloubková sedlová střecha.

Plocha po přední ubourané části lisovny obehnaná novým "plaňkovým" plotem.



Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 zachycuje na tomto místě lisovnu půdorysně odpovídající dnešní stavbě včetně demolované přední části. Lze tedy předpokládat v jádru klasicistní konstrukce alespoň u sklepa. Dnešní podoba lisovna je výsledkem radikální přestavby v 70. letech 20. století.

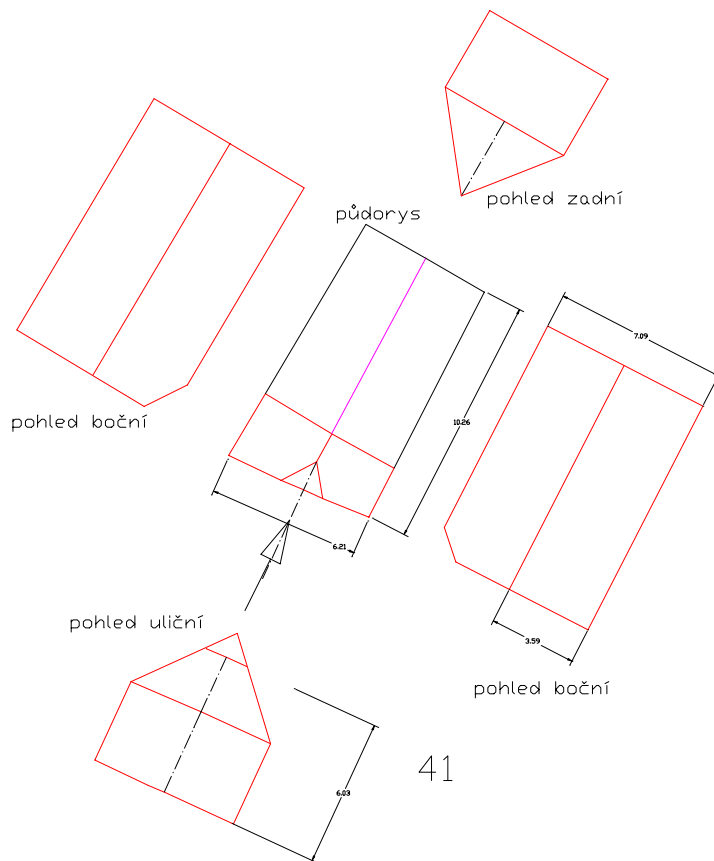
Hodnocení:

Zadní část hmotově tradiční lisovny se sklepem citelně poznamenaná demolicí části přední i dalšími stavebními úpravami ve třetí čtvrtině 20. století. Zůstává nicméně stabilním prvkem historické urbanistické struktury hnanické sklepní ulice.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Lisovna zasluhuje při respektování historických konstrukcí a prvků architektonickou rehabilitaci spojenou s dostavbou demolované přední části. Předpokládáme, že zadní část nebyla hmotově podstatně změněna a proto by hřeben i okapy dostavby mely navazovat na stávající.

Do doby restituce zaniklého stavu je žádoucí očistit stavbu od nevhodných prvků - oplechování, komín, mříže, oplocení.





Kat. č. 42 (č. 38, pč. 287)

Popis:

Lisovna se sklepem situovaná na západním okraji se-
verní řady lisoven a sklepů hnanické sklepní ulice, vůči níž je
hloubkově orientována.

Štítové průčelí s horní částí štítu oddělenou římsou; pod
ní široké typové okno nahoře a po stranách lemové pravo-



úhlým šambránovým rámem; obdobně lemovány dvoukří-
dlové vstupní dveře a okno v přízemí.

Rovněž ostatní průčelí s typovými výplněmi; podélná
s profilovanou korunní římsou. Při západní průčelí přistavěn
komín.

Hloubková sedlová střecha kryta bobrovkou.



kat. č. 42
č. 38

Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 zachycuje na tomto místě lisovnu půdorysně odpovídající dnešní stavbě. Lze tedy předpokládat v jádru klasicistní konstrukce alespoň u sklepa. Dnešní podoba lisovna je výsledkem radikální přestavby v 70. letech 20. století.

Hodnocení:

Hmotově tradiční lisovna se sklepem architektonicky degradovaná bezduchou přestavbou v 70. letech 20. století.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Zachovat; vyžaduje architektonickou rehabilitaci exteriéru, která by ji přizpůsobila kontextu historické zástavby sklepní ulice. Před jakýmkoliv zásahy je nutno doplnit průzkum interiéru; znehodnocení exteriéru nevylučuje možnost přežití historických konstrukcí a prvků, jejichž další zachování je žádoucí.

Architektonické působení stavby je třeba napravit použitím tradičních materiálů i konstrukčních principů a výměnou typových výplní za atypické, odvozené od dochovaných historických prvků. Odstranit komíny. Zvážit obnovení polovalby.





Kat. č. 43 (č. 39, pč. 288)

Popis:

Provizorní bouda na místě zaniklé lisovny se sklepem situované na západním okraji severní řady hnanických lisoven a sklepů. Nadzemní stavba neomítnutá z různorodého zdíva se směsicí typových výplní a velmi nízkou - téměř plochou - pultovou střechou.

Sestupné schodiště šije ústí do příčné chodby rozdělené klenebními pasy na čtyři díly, z nichž z krajních se napojují sklepní chodby paralelní se schodištěm. Západní končí zazdívkou; na východní se opět napojuje kolmá chodba hloubená přímo v rostlé hlíně.



Kamenné obvodové zdi, cihelné valené klenby; hlíněná podlaha.

Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 zachycuje na tomto místě hloubkově orientovanou lisovnu. Dochované sklepy v jádru pozdně klasicistní z první poloviny 19. století, rozšiřované dále v průběhu 19. století i v první polovině století dvacátého. Lisovna demolována po r. 1945. Bouda na jejím místě ze 70. let 20. století.

Hodnocení:

Likvidace lisovny znamenala citelné ochuzení historického stavebního fondu sklepní ulice; bouda na jejím místě postrádá jakékoliv architektonické hodnoty a působí v kontextu sklepní ulice velmi rušivě. Sklep nicméně zůstává hodnotným stabilním prvkem historické urbanistické struktury.

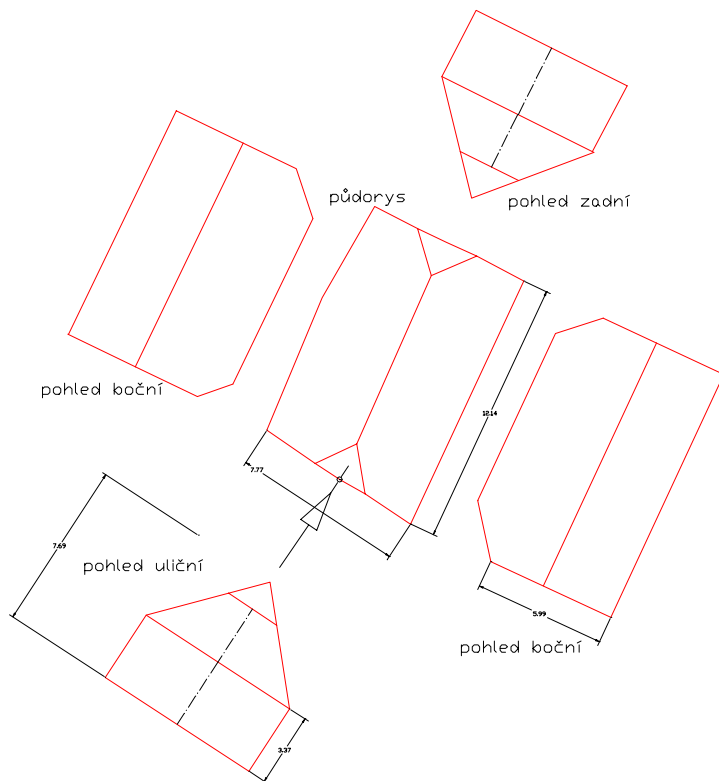
Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Bezpodmínečně nutno zachovat sklep. Při jeho stavebních úpravách respektovat dochované historické konstrukce a prvky.

Ve výhledu odstranit stávající boudu a obnovit lisovnu v půdorysném rozsahu zachyceného katastrální mapou. Jako optimální tvar střechy se jeví hloubkové sedlo s oboustrannou polovalbou.

Problémy s hladinou spodní vody ve sklepě souvisí s velkou pravděpodobností s nevhodným odvodem povr-

chové vody z ploch sousedního výrobního závodu a narušením vodního režimu, který stavba tohoto areálu vyvolala ve svém širším okolí a bude nutno je komplexně řešit v rámci tohoto areálu.



Kat. č. 44 (č. __, pč. 306)

Popis:

Plocha na místě zaniklé lisovny se sklepem, situovaná dnes na okraji výrobního areálu na západní straně severní řady sklepů a lisoven sklepní ulice.

Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 zachycuje na tomto místě hloubkově orientovanou lisovnu. Můžeme proto předpokládat alespoň klasicistní jádro sklepa.

Hodnocení:

Likvidace lisovny byla vážným ochuzením historického stavebního fondu sklepní ulice.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Bezpodmínečně nutno zachovat sklep. Při jeho stavebních úpravách respektovat dochované historické konstrukce a prvky.

Ve výhledu obnovit lisovnu v půdorysném rozsahu zachyceném stabilním katastrem. Jako optimální tvar střechy se jeví hloubkové sedlo s oboustrannou polovalbou.



Kat. č. 45 (č. __, pč. 306)

Popis:

Plocha na místě zaniklé lisovny se sklepem, situovaná dnes na okraji výrobního areálu na západní straně severní řady sklepů a lisoven sklepní ulice.

Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 zachycuje na tomto místě hloubkově orientovanou lisovnu. Můžeme proto předpokládat alespoň klasicistní jádro sklepa.

Hodnocení:

Likvidace lisovny byla vážným ochuzením historického stavebního fondu sklepní ulice.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Bezpodmínečně nutno zachovat sklep. Při jeho stavebních úpravách respektovat dochované historické konstrukce a prvky.

Ve výhledu obnovit lisovnu v půdorysném rozsahu zachyceném stabilním katastrem. Jako optimální tvar střechy se jeví hloubkové sedlo s oboustrannou polovalbou.



Kat. č. 46 (č. __, pč. 306)

Popis:

Plocha na místě zaniklé lisovny se sklepem, situovaná dnes na okraji výrobního areálu na západní straně severní řady sklepů a lisoven sklepní ulice.

Stavební historie:

Mapa stabilního katastru z roku 1824 zachycuje na tomto místě hloubkově orientovanou lisovnu. Můžeme proto předpokládat alespoň klasicistní jádro sklepa.

Hodnocení:

Likvidace lisovny byla vážným ochuzením historického stavebního fondu sklepní ulice.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Bezpodmínečně nutno zachovat sklep. Při jeho stavebních úpravách respektovat dochované historické konstrukce a prvky.

Ve výhledu obnovit lisovnu v půdorysném rozsahu zachyceném stabilním katastrem. Jako optimální tvar střechy se jeví hloubkové sedlo s oboustrannou polovalbou.





Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Po dožití k odstranění. V zájmu zabezpečení dobrého stavebně technického stavu sklepů v nejbližším okolí je klíčovou otázkou urychlené komplexní řešení odvodu povrchových vod a vlivu stavby na vodní režim okolí.

Kat. č. 47 (č. __, pč. 306, 300, 303)

Popis:

Výrobního areál na západní straně severní řady sklepů a lisoven sklepní ulice.

Stavební historie:

70. - 90. léta 20. století.

Hodnocení:

Stavby utilitárního charakteru postrádající jakékoliv architektonické hodnoty; v kontextu historického stavebního prostředí sklepní ulice působí (především naddimenzovaná hlavní hala) velmi rušivě jak po stránce estetické, tak narušením vodního režimu svého okolí.



kat. č. 47
č. __