

ZÁPADNÍ PŘEDMĚSTÍ JÁDRA

Bývalý mlýn - dnes velkosklad ovoce, zeleniny a potravin a obytný dům. Situován na jihozápadním okraji historického jádra.

Sestává ze tří paralelních objektů, propojených vzájemně spojovacími krčky, boční objekty jsou patrové, střední čtyřpatrový. Na jeho zadní část přímo v prodloužení navazuje na jižní straně patrové obytné stavení mlýna. Jihovýchodní boční objekt má v zadní části ke štítovému průčelí přistavěný cihlový komín s čapím hnízdem.

Obytná část mlýna nebyla pro průzkum zpřístupněna.

Boční severozápadní nárožní objekt má v obou patrech dvoulodní halu. Přístup do patra vnitřním jednoramenným schodištěm podél uličního průčelí.

Obdobné pětিলodní haly ve středním objektu. Vertikální komunikace dřevěnými schodišti.

Jihovýchodní objekt má v obou patrech nedělenou halu. Vertikální propojení vnitřním jednoramenným schodištěm.

Hlavní průčelí je členěno hmotami tří hlavních objektů, propojenými spojovacími krčky.

Hlavní střední objekt má v pravé části ve třech patrech zvýšená dílenská kovová dělená okna (z vnitřní strany dřevěná dvoukřídlová). V přízemí nestejnorodé otvory - dílenské okno, dva otvory s plechovými okenicemi a mezi nimi vstupní dvoukřídlové dveře s rovným nadpražím.

Boční patrové objekty mají štíty s obdélnými nástavci na bočních stranách. Levý oddělen římsou, krytou dvěma řádky tašek. V patře má tři sýpková nízká obdélná okénka ve vpadlých šambránách. V přízemí plechové dveře s rovným nadpražím, nevhodná rozvodná skříň a zamřížované typové nedělené okno. Pravý objekt je obdobný. Ve štítě se dvěma dílenskými kovovými okny lemovanými šambránovým obílením. Po levé straně v přízemí plechové dveře. Vedle nich vpravo vstupní dvoukřídlové dveře s rovným nadpražím a nad nimi okno obdobné jako horní dvě ve štítě.

Levý spojovací krček s typovými okny. Pravý s představěnou zásobovací rampou krytou nízkou pultovou střechou.

Boční průčelí severozápadního objektu je hladké s odstupňovanou korunní římsou. Je pětiosé s převýšenými kovovými dílenskými okny dělenými do čtverců (jim odpovídají dvě vnitřní dvoukřídlová nedělená okna osazená nad sebou) v obílených šambránových rámech v nadpraží trojúhelně zakončených. Sokl do výše nízkého parapetu. Po pravé straně

vstupní dveře a nad nimi nižší okno.

Střechy sedlové se hřebenem kolmým s štítovému průčelí, spojovací krčky se střechou plochou. Dvoudrážková pálená krytina. Střecha středního objektu je nízká sedlová. Nízká pultová střecha zásobovací rampy kryta vlnitým plechem. Obytná část mlýna má sedlovou střechu u štítu s polovalbou.

Severozápadní objekt má trámové stropy, podepřené podélným průvlakem vynášeným dřevěnými pilíři, a to v přízemí i patře. Některé trámy jsou druhotně použité. Jsou hraněné s okosem a náběhy. Přístup do patra novým dřevěným vnitřním schodištěm podél uličního průčelí.

Střední objekt mlýna má ve všech patrech husté trámové stropy s prkenným záklopem. Trámy hraněné, některé s okosem a náběhy, některé druhotně použité. Jsou podepřeny čtyřmi podélnými průvlakem, které jsou vynášeny dřevěnými pilíři (rovněž s okosem a náběhy). Dřevěná žebříková schodiště.

Levý objekt s trámovými stropy. V přízemí zdvojené navzájem začepované hraněné trámy (šest trámů). Dřevěné schodiště do patra. V patře jednoduché hraněné trámy, různorodé, některé s okosem a náběhy. Otevřený podhled do krovu. V boční stěně ke spojovacímu krčku v přízemí široká segmentově zaklenutá nika.

Spojovací krčky plochostropé.

Obytná část mlýna navazující na střední objekt je dvoupatrová.

Na vstup ze štítového průčelí navazuje dvouramenné schodiště do patra.

Má boční průčelí dvouosé s dvoukřídlovými okny dělenými do kříže. Profilovaná korunní římsa.

Štítové průčelí se štítem s polovalbou lemovaným fabionovou římsou, odděleným od plochy průčelí profilovanou římsou. Ve štítě dvě obdélná okna. V přízemí vstupní dveře dřevěné, částečně prosklené s nadsvětlíkem s rovným nadpražím. Nad nimi stříška kovová prosklená, po její pravé straně okno dělené do kříže, po levé další vstupní dveře s rovným nadpražím. V patře tři okna - dvě dvoukřídlová, střední trojdílné dělené.

Boční průčelí ke komunikaci z Moravského Písku je obdobné jako druhé boční průčelí, v přízemí se dvěma dílenskými

Sedlová střecha skosená polovalbou, krytá dvoudrážkovou pálenou krytinou.

Za vstupem segmentová valená klenba paralelní s uličním průčelím.

V zahradě přízemní hospodářská stavba na obdélném půdoryse přízemní jednoduché hrázděné konstrukce, se svisle bedněnými a cihelnými výplněmi, s pultovou střechou.

Stavební historie:

Bývalý panský mlýn s pilou. Je poprvé zmiňován v urbáři z roku 1592.

("Při městě Ostrovu je mlýn panský dobře vystavený a jakž náležitě spravený s koly, v němž všelijakých potřeb mlejnských jest sdostatek. Při témže mlýně pila dobře spravená, též i valchovně, stupy a jiné potřeby....")

Na plánu města Ostrohu (příloha smlouvy ve sporné věci tzv. městských šancí) ze třetí čtvrtiny 18.století jsou zachyceny tři paralelní objekty odpovídající půdorysně dnešním. Severozápadní a střední jsou označeny jako vrchnostenský odprodaný mlýn, jihovýchodní jako pila. Střední objekt je na ostrůvku obtékaném náhonem. K areálu mlýna s pilou patřily i dvě stavby obdélného půdorysu odpovídající dnešním domům č.213 a 214 (z nichž západní je označen jako kůlny na prkna).

Obdobnou situaci nacházíme i na mapě stabilního katastru z roku 1827, na níž jsou všechny objekty až na pilu a spojovací krčky mlýny označeny jako zděné.

Mlýn roku 1890 téměř úplně vyhořel a jako sutiny byl roku 1892 prodán i s vodním právem cukrovaru bratří Mayů, který ho rekonstruoval do dnešní podoby. Roku 1895 zřízeny tři turbíny a naftový motor na výrobu elektřiny pro osvětlování mlýna, cukrovaru a od roku 1910 též města, kostela a synagogy. Mlýn byl dále stavebně upravován a technologicky vybavován ve třicátých a čtyřicátých letech dalším majitelem, mlynářem Fibingerem.

Dostavba spojovacích krčků pochází ze třetí čtvrtiny 20.století. Poslední úpravy v 90.letech.

Existenci případných starších konstrukcí v nezpřístupněné obytné části mlýna je třeba prověřit doplňujícím stavebně historickým průzkumem.

Hodnocení:

Hodnotná průmyslová architektura z přelomu 19. a 20.století s následnými úpravami vzniklá přestavbou bývalého vrchnostenského mlýna s pilou. Důležitá součást historické urbanistické struktury města. Okolí mlýna podstatně negativně změnilo zavezení mlýnského náhonu propojeného s řekou Moravou a jejím západním ramenem v 60.letech. Spojovací krčky rušivé.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Případným stavebním zásahům musí předcházet po zpřístupnění doplnění stavebně historického průzkumu obytné části mlýna,

z jehož poznatků je třeba následně vycházet. Je přitom třeba respektovat dochované hodnoty exteriéru i interiéru stavby, její hmotový, půdorysný i prostorový rozvrh. Je zapotřebí provést odstranit nevhodnou tvrdou omítku obytné části a provést novou hladkou vápennou. Spojovací krčky vyžadují v případě zachování architektonické přehlednosti a přizpůsobení ostatním částem mlýna.

odkaz na starší dokumentaci:

OA:

- 17.března 1916 - povolení novostavby a mostní váhy u mlýna v Uherském Ostrohu na žádost fy Bratři z Mayů*
- ČKD Blansko - mlýn Fibinger 1939, ČMS Blansko - výtah 1943*

Přízemní volně stojící dům východně od mlýna.
Na obdélném půdorysu, podélně ke komunikaci.

Má dispozici na principu šířkového dvoutraktu.

Hlavní uliční průčelí s tvrdou břizolitovou omítkou.
Profilovaná korunní římsa. Typová troj a čtyřdílná okna.
Typové vstupní dveře. Přistavěná částečně prosklená vstupní veranda.

Boční průčelí hladká s obdélnými nástavci štítů.

Má sedlovou střechu se hřebenem rovnoběžným s uličním průčelím, krytou dvoudrážkovou pálenou krytinou.

Vnitřní prostory plochostropé.

Stavební historie:

Na plánu města Ostrohu (příloha smlouvy ve sporné věci tzv. městských šancí) ze třetí čtvrtiny 18.století je zachycen spolu se sousedním domem č.214 na stejném půdorysu jako součást vrchnostenského mlýna s pilou (kůlny na prkna).

Obdobnou situaci nacházíme i na mapě stabilního katastru z roku 1827, na níž jsou oba domy označeny jako zděné. Přestavěn spolu s ostatními objekty mlýna na přelomu 19. a 20.století.

Stavební úpravy ve třetí čtvrtině 20.století.

Hodnocení:

Součást areálu bývalého vrchnostenského mlýna.

Stavba z přelomu 19. a 20. století s exteriéry znehodnocenými povrchovou úpravou a typovými výplněmi.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Stavba při zachování svého prostorového a objemového rozvrhu vyžaduje architektonické přeřešení průčelí s užitím atypických výplní (dvoukřídlových vícetabulkových oken) a vhodnou povrchovou úpravu hladkou vápennou omítkou.

Rovněž interiéry zasluhují úpravu, která by zpřehlednila vnitřní dispozici i prostory a respektovala starší konstrukce.

Přízemní volně stojící dům se zvýšenou úrovní přízemí, podélné orientace. Na vlastní dům navazují dvě zděné kolny (krajní náležející sousednímu domu č.213)

Má dispozici na principu šířkového dvoutraktu se vstupem ze dvora.

Hlavní uliční průčelí zvýšené s profilovanou korunní římsou. Tvrdá omítka. Členěno třemi typovými okny. Okénka sklepní nízká trojdílná. Po levé straně navazuje přízemní část s profilovanou korunní římsou, je členěna dvojicí vjezdových vrat s rovným nadpražím a uprostřed mezi nimi dvěma okenními otvory (s plechovými dvířky a sklobetonovou výplní).

Štítové průčelí hladké s okénkem do půdy.

Oba štíty přetažené po stranách na konzolách s obdélnými nástavci, obdobnými jako u bočních objektů mlýna. Stejný štít mají i připojené kolny.

Dvorní průčelí rovněž s tvrdou stříkanou omítku. Má profilovanou korunní římsu. Představěnou vstupní verandu se schodištěm na úroveň zvýšeného přízemí.

Sedlová střecha se hřebenem rovnoběžným s podélným průčelím, krytá dvoudrážkovou pálenou krytinou. Navazující kolny rovněž se střechou sedlovou, krytou bobrovkou.

Vnitřní prostory plochostropé. Interiery zcela modernizovány, Přestropeno.

Stavební historie:

Na plánu města Ostrohu (příloha smlouvy ve sporné věci tzv. městských šancí) ze třetí čtvrtiny 18.století je zachycen spolu se sousedním domem č.213 na stejném půdorysu jako součást vrchnostenského mlýna s pilou (kúlňy na prkna).

Obdobnou situaci nacházíme i na mapě stabilního katastru z roku 1827, na níž jsou oba domy označeny jako zděné.

Přestavěn spolu s ostatními objekty mlýna na přelomu 19. a 20.století.

Při poslední přestavbě v 80.letech 20.století došlo k přestropení, zazdění vstupu z ulice a odstranění vstupní dřevěné verandy před tímto vstupem.

Hodnocení:

Součást areálu bývalého vrchnostenského mlýna.

Stavba z přelomu 19. a 20. století s modernizovanými interiéry a exteriéry znehodnocenými povrchovou úpravou a typovými výplněmi.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Stavba při zachování svého prostorového a objemového rozvrhu vyžaduje minimálně architektonické přeřešení průčelí s užitím atypických výplní (dvoukřídlových vícetabulkových oken) a vhodnou povrchovou úpravu hladkou vápennou omítkou. Optimální by byla současná vnitřní úprava, která by zpřehlednila vnitřní dispozici i prostory a respektovala starší konstrukce a architektonický detail.

Patrový obytný dům na jižní straně ulice Svatopluka Čecha. S domem sousedí výkupna surovin (uzavřená). Bývalý okresní silniční výbor.

Dispozice na principu šířkového dvoutraktu, v přízemí na vstup navazuje hloubková vestibulová chodba a za ní ve dvorním traktu dvouramenné schodiště do patra. Sousední severní část po dobu průzkumu trvale uzavřená, nepřístupná.

Průčelí uliční je čtyřosé s mělkým středním rizalitem, zakončeným štítem s polovalbou. Průčelí je vodorovně členěno soklem, kordonovou římsou oddělující patro a korunní římsou. V patře po stranách rizalitu a ustupujících bočních částí ploché svislé lesénové pásy, nahoře s geometrizujícími obdélnými panely. Střední rizalit je dvojosý, nalevo v přízemí se vstupními dveřmi staršími dřevěnými s nadsvětlíkem s rovným nadpražím, vstupní dveře a okno v přízemí po jejich pravé straně v rizalitu jsou lemovány plochými pilastry s geometrizujícími hlavicemi. V nadpraží okna i dveří geometrizující pásek s pilovitým motivem a kruhovými terči. Okno dvoukřídlové s přímou parapetní římsou a obdélnou parapetní výplní. Okna v přízemí v postranních částech jsou trojdílná typová s přímou parapetní římsou a obdélnou parapetní výplní v ploché šambráně převýšené, opět s geometrizujícím páskem v nadpraží. V patře lisénový pás i mezi okny ve středním rizalitu. Okna v rizalitu jsou dvoukřídlová, s přímou parapetní římsou s plochou parapetní výplní, nad okny vodorovně geometrizované panely. Obdobné členění i u oken v postranních ustupujících částech, která jsou trojdílná. Ve štítě skoseném polovalbou středního rizalitu jsou čtyři čtvercová okénka propojená geometrizovanou plochou šambránou.

Boční průčelí je trojosé, dvě pravá okna jsou slepá, členění je obdobné jako na průčelí hlavním.

Průčelí dvorní má opět střední rizalit, v němž je situováno schodiště a záchody. Má členění korunní a kordonovou římsu, svislými lisénovými nárožními pásy. Okna v pravoúhlých šambránách. Boční ustupující části jsou jednoosé (s trojdílnými okny). Rizalit má střední vyšší část dvojosou, boční části jednoosé se svislými převýšenými okénky. Okna středního rizalitu dvojkřídlová šestitabulková. Z podesty schodiště je přístupný balkon s kovovým zábradlím.

Střecha valbová. Nad středním rizalitem sedlová s hřebenem kolmo k hlavnímu, skosená polovalbou. Zakončená makovicí.

Schodišťový rizalit do dvora má střední vyšší část ukončenu valbovou střechou. Pálená dvoudrážková krytina. Vikýř do ulice krytý plechem.

Vnitřní prostory plochostropé.

Výkupna surovin navazující na obytný dům je přízemní stavba, opuštěná.

Má trojosé uliční průčelí, po pravé straně navazující na patrový dům. Původně bylo svisle plochými geometrizovanými pilastry, stejnými jako na hlavní bodově. Vodorovné členění soklem a korunní římsou, odpovídající kordonové římse levé patrové části. Okna v přízemí jsou dvě po levé straně nově nevhodně osazená, trojdílná (50. - 60.léta), po pravé straně plechová vjezdová vrata s rovným nadpražím. Průčelí má zčásti opadanou omítku. Postranní pole zdůrazněna štítky vikýřů ve střеше, členěnými čtvercovými okénkem, dveřmi a dalším slepým čtvercovým oknem, propojenými plochou geometrizovanou šambránou. Štítové průčelí je hladké bezokenní.

Střecha sedlová se dvěma postranními vikýři s mansardovými stříškami. Krytá dvoudrážkovou pálenou krytinou.

Stavební historie:

Novostavba okresního silničního výboru podle projektu stavitele Bartoloměje Holomka z r.1912.

Stavební úpravy (především v části uzavřené výkupny) ve třetí čtvrtině 20.století.

Hodnocení:

Provinční vernakulární stavba z počátku 20.století bez podstatnějších rušivých zásahů, doplňující hodnotný soubor staveb z počátku století, dochovaný v Uherském Ostrohu.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Další stavební zásahy musí respektovat hmotový, půdorysný i prostorový rozvrh stavby i dochovaný architektonický detail.

Především přízemní část potřebuje základní stavební údržbu a rehabilitaci průčelí.

S výhodou lze využít dochované původní plány.

odkaz na starší dokumentaci:

OA:

- ? - okresní silniční výbor - stavitel Bartoloměj Holomek z Bzence 1912

Podélně orientovaný přízemní obytný dům s obytným podkrovím na severní straně ulice Svatopluka Čecha.

Dispozice na principu šířkového dvoutraktu.

Hlavní uliční průčelí je symetrické, šestiosé se dvěma mělkými rizality. Střední část mezi rizality je dvojosá, postranní jednoosé. Rizalit završen historizujícím vykrajovaným štítem světničky obytného podkroví nahoře s motivem mušle, ve vrcholu jehlan na váze. Postranní pilastry, zdůrazňující rizalit, rovněž završeny jehlany na vázách. Štít je orámován plochým pásem v omítce. Obytné podkroví odděleno plochým vodorovným pásem. Průčelí má sokl obložený kabřincem. Ustupující části mají profilovanou korunní římsu. Okna jsou trojdílná typová ze 60. let.

Štítová průčelí hladká s nestejnorodými výplněmi.

Dvorní průčelí hladké s korunní římsou, soklem obloženým kabřincem. Má tři samostatné vstupy s plochými deskami markýz. Jsou v něm osazena typová dvoj a trojdílná okna.

Střecha sedlová se hřebenem paralelním s uličním podélným průčelím. Krytá červenými eternitovými šablonami. Rizality mají sedlovou stříšku se hřebenem kolmým k hlavnímu hřebeni. Boční stěny mají hladké s profilovanou korunní římsou.

Interiery plochostropé, modernizované.

Stavební historie:

Novostavba z r.1898 podle projektu ostrožského stavitele Josefa Šuty, upravovaná v r.1934.

Modernizace v 60. - 70. letech.

Hodnocení:

Stavba z období historismu konce 19.století s průčelím zbavených většiny původního architektonického detailu znehodnoceným i osazením typových výplní.

Interier rovněž znehodnocen modernizací ve třetí čtvrtině 20.století.

Doplňuje dochovaný hodnotný soubor staveb z přelomu 19. a 20.století.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Stavba při zachování svého prostorového a objemového rozvrhu vyžaduje architektonickou úpravu interieru, která by zpřehlednila vnitřní dispozici i prostory a respektovala starší konstrukce.

Pro obnovu domu a především nezbytnou rehabilitaci jeho fasád je žádoucí využít původního projektu stavitele Šuty z r.1898.

odkaz na starší dokumentaci:

OA:

- stavitel Josef Šuta 1898, obsahuje půdorys přízemí, "půdní", pohled, řez, situaci Trojdům o pěti bytech.
- adaptace, stavitel Josef Šuta 1934, obsahuje situaci, půdorys, pohled a řez Tři byty o dvou světnicích. Průčelí novorenesanční s nárožními rizality.

Ostroh č. 107? (ulice Svatopluka Čecha)

(p.č.?)

Volně stojící vila přízemní s obytných podkrovím na zvýšeném sklepě, situovaná mezi č.124 a 73 na severní straně ulice Svatopluka Čecha.

V době průzkumu přes opakované pokusy nepřístupná.

Vstup od ulice vnějším jednoramenným schodištěm po levé straně. Nárožní věžice na půdoryse mnohoúhelníka.

Hlavní uliční průčelí po levé straně s vnějším jednoramenným schodištěm vstupu, původně s balustrovým zábradlím. Ústí do kryté verandy s terasou v patře. Hlavní hmota s plochým jednoosým rizalitem na levé straně, jednoosou střední částí a po pravé straně nárožní věžicí. Sokl vysoký s haklíkovým obkladem. V něm čtvercová okénka sklepa s pravouhlými šambránami. Levý rizalit se svislými postranními lisénovými pásy. Okno velké dělené ze 70. - 80.let, přizpůsobené pravděpodobně původnímu tvaru. Má horní ukončení stlačeným obloukem. Lemováno šambránou. Po římsou pás, romantizujícího hrázdění, které je rovněž ve štítě rizalitu (omítnuto). Ve štítě osazeno nově dvoukřídlové okno. Štít zakončen polovalbou. Střední ustupující část má novější dvoukřídlové široké okno. Pod římsou i ve střední části hrázdění, v tomto případě ponecháno neomítnuté. Nárožní věžička má převýšená okénka, hrázděné patro.

Boční východní průčelí je symetrické podle nárožní věžice. Má však vedle ní výstupek lichoběžníkového půdorysu s profilovanou korunní římsou.

Střecha jehlancová. Nad rohovými rizality sedlová s polovalbou se hřebenem kolmým k průčelí. Krytá dvoudrážkovou pálenou glazovanou krytinou. Nárožní věžička má jehlancovou střechu. Krytá plechem. Na korouhvičce letopočet 1912.

Stavební historie:

Novostavba z roku 1912.

Nedávné stavební úpravy (80.-90.léta), v průčelí vyměněna okna mimo nárožní věžičku, nová okna mají příliš masivní rámy.

Hodnocení:

Vernakulární stavba z počátku 20.století. Architektonicky působivá stavba s průčelími znehodnocenými novými výplněmi. Součást dochovaného hodnotného souboru staveb z přelomu století.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Případným stavebním zásahům musí předcházet doplnění stavebně historického průzkumu, z jehož poznatků je třeba následně vycházet. Stavební zásahy musí respektovat dochované hodnoty exteriéru i interiéru stavby, její hmotový, půdorysný i prostorový rozvrh a autentické dochované konstrukce a architektonický detail.

Je zapotřebí rehabilitovat průčelí s užitím nových atypických oken odpovídajících charakteru stavby.

Neobydlený přízemní dům v řadové zástavbě na severní straně ulice V zahradách.

V době průzkumu nepřístupný.

Má pravděpodobně dispozici na principu domu s návratím.

Hlavní uliční průčelí členěno vjezdovými vraty návratí s trémovým překladem a dvěma dvoukřídlovými šestitabulkovými okny světnice. Vrata svisle deštěná se vstupní brankou. Průčelí hladké se soklem a odstupňovanou korunní římsou. Povrchová úprava hladkou žlutou vápennou ličkou, kolem oken s bílými šambránovými pruhy.

Střechy sedlové, nad návratím a světnicí se hřebenem paralelním s hlavním uličním průčelím. Dvoudrážková pálená krytina.

Stavební historie:

Novostavba, jejíž stáří pravděpodobně nepřesahuje třetí čtvrtinu 19.století.

Hodnocení:

Hmotově a dispozičně tradiční dům, vernakulární architektura navazující na lidové stavby, bez podstatnějších rušivých zásahů.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Případným stavebním zásahům musí předcházet doplnění stavebně historického průzkumu, z jehož poznatků je třeba následně vycházet. Je přitom třeba respektovat dochované hodnoty exteriéru i interiéru stavby, její hmotový, půdorysný i prostorový rozvrh.

Dům není pravděpodobně trvale obydlen, což může postupně zhoršit jeho stavebně technický stav.

Dvoupatrová administrativní budova Železniční a průmyslové stavební výroby na zvýšeném suterenu. Bývalé finanční úřady s byty. Situována na západní straně ulice Třebízského při silnici z Moravského Písku.

Hlavní budova má dispozici na principu dispozičního trojtraktu se střední chodbou, z níž na koncích vyděleny nově kanceláře.

V patře nové propojení s bývalými bytovými křídly, využívanými rovněž pro kancelářské účely.

Hlavní podélné průčelí symetrické jedenáctiosé, druhé patro sedmiosé. V přízemí ve středu trojosý vstup, zdůrazněný plochým rizalitem obloženým deskami leštěné žuly. Ve středu vstupní dvoukřídlové nové kovové prosklené dveře s plochou markýzou. Ve zvýšeném přízemí a patře s keramickým obkladem - nízkými cihelnými pásy. Druhé patro s tvrdou omítkou, ve středu trojosá lodžie krytá skleněnou střechou kovové konstrukce nesenou dvěma pilíři. Nad ustupujícím průčelím v části lodžie nízký půdní nástavec s osmi kruhovými okny. Odsazený sokl nalevo od vstupního rizalitu s tvrdou stríkanou omítkou, napravo v původní úpravě - z umělého kamene, oddělený od plochy fasády nad soklem zaoblenou římsou. V soklu po levé straně nová nižší okna a vstup. Okna v trojdílná s dvojdílným horním větracím křídlem, ve druhém patře širší čtyřdílná.

Po stranách v pozadí úzký pruh ustupujících symetrických dvorních křídel se vstupními dřevěnými dveřmi s nadsvětlíkem s rovným nadpražím krytými markýzou. Nad dvě kruhová vodorovně dělená okna.

Boční jižní průčelí má po levé straně předstupující část původně bytového křídla, po jeho pravé straně vnější krátké jednoramenné schodiště s trubkovým zábradlím. Sokl částečně s původním obkladem z umělého kamene. Dvorní křídlo hladké pouze s jednou okenní osou (okna stejná jako na hlavním průčelí). Hlavní budova má na této straně ve všech patrech čtyřdílné dělené okno a po jejich straně trojdílná okna dvojnásobné výšky uprostřed dělená. Ve druhém patře plochý balkonek segmentovitého půdorysu s trubkovým zábradlím, původní výplň byla odstraněna a nahrazena novým typovým dvoukřídlovým oknem a zbytek otvoru ledabyle zazděn. V soklu dvě nižší původní trojdílná okna.

Boční průčelí druhého křídla je zrcadlovým obrazem průčelí jižního (včetně nově osazeného okna ve druhém patře).

Zadní průčelí bývalých bytových křídel dvojosá s trojdílnými dělenými okny stejnými jako na hlavním průčelí. Sokl z umělého kamene se zaoblenou římsou. Ve štítě kruhové okénko.

Dvorní průčelí těchto křídel má osazena novější dvoukřílová okna.

V místě napojení k hlavní budově převýšený prosklený kubus schodiště (prosklení děleno do čtvercových polí).

Napojení obou křídel se zaobleným nárožím.

Dvorní průčelí hlavní budovy je hladké, má stejná okna jako na hlavním průčelí. Sokl ve výši sklepa z umělého kamene se zaoblenou římsičkou. Je symetrické ve středu vstup krytý plochou římsou. Představené vnější široké schodiště s trubkovým zábradlím. Nad vstupem vysoké prosklené okno přes dvě patra, dělené. Nad ním dvě novější okna s balkonkem s trubkovým zábradlím. Po stranách středního dílu malá nízká sdružená okénka.

Boční, dvorní i zadní průčelí s tvrdou břizolitovou omítkou.

Bývalé bytové křídlo s nízkou sedlovou střechou po stranách s plochou přetaženou římsou.

Dochovány některé prvky interieru jako dvoukřídlové dřevěné prosklené dveře oddělující vstupní schodiště, obdobné dveře u bočních bytových křídel...

Schodiště do patra hlavní i v bývalých bytových křídlech s trubkovým nevhodně natřeným zábradlím, teracový povrch.

Sklepy se žebírkovými betonovými stropy. Stropy v patrech s viditelnými průvlaky.

Stavební historie:

Novostavba podle projektu architekta Oskara Pořísky z let 1939-41. (Původní dispozice dle návrhu níže podrobněji popsána.)

Interier upravován v 50.létech, průběžné pozdější adaptace.

Hodnocení:

Hodnotná pozdně funkcionalistická stavba bez podstatnějších rušivých zásahů.

Interiér degradován na průměrnou užitkovou kancelářskou budovu.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Další stavební zásahy musí respektovat dochované výše popsané hodnoty exteriéru i interieru stavby, její hmotový, půdorysný i prostorový rozvrh.

Je přitom třeba provést některé nezbytné úpravy exteriéru:

Na hlavním průčelí levou část soklu uvést do stavu odpovídajícího části pravé. Na bočních průčelích nahradit nevhodná nová typová okna.

Interier stavby by měla být očištěna od druhořadých konstrukcí a jeho vnitřní dispozice opět zpřehledněna.

Důležitá je rovněž kultivovaná úprava prostranství před objektem, kde je zapotřebí odstranit nástěnku masivní trubkové konstrukce, výstavku a třepetalky.

Pultová střecha kryjící lodžii neodpovídá původnímu projektu (v něm pergola), tím vznikl neumělý detail okapu, který je nutno přerešit tak, aby odpovídal posfunkcionalistickému charakteru stavby.

Pro případné úpravy lze s výhodou využít dochovanou plánovou dokumentaci.

odkaz na starší dokumentaci:

OA:

- finanční úřady s byty - ing.arch. Oskar Poříška, kompletní projektová dokumentace 1939-1941

Dvoupatrová budova po stranách s dvěma krátkými navazujícími kolmými rovněž dvoupatrovými křídly.

Dispoziční trojtrakt finančních úřadů se střední chodbou, dvojramenné schodiště na ose proti vstupu. Ve druhém patře dva byty a svobodárna, při uličním průčelí ve středu společná terasa. V obou křídlech v každém patře dvoupokojový byt. Půdorysně přesahují oproti štítovým zdem hlavní budovy o šířku samostatného odděleného vstupu. Na ně navazují dvojramenná schodiště do pater.

Střechy nízké sedlové na nárožích zvalbené a pultová do dvora nad střední částí finanční budovy. Nad terasou pergola.

Přízemní dům, podélně orientovaný ke komunikaci, na západní straně Třebízského ulice. Sousedí na jižní straně s budovou bývalých finančních úřadů, součástí ŽPSV.

Má jednotraktovou dispozici.

Hlavní uliční průčelí s profilovanou korunní římsou lemováno po stranách svislými lisénovými pásy. Je členěno trojdílným novým typovým oknem, vstupními historizujícími dveřmi s nadsvětlíkem s rovným nadpražím, starším trojdílným děleným oknem a dvěma dvojicemi dvoukřídlových oken dělených do kříže. Vstup a starší okna napravo od něj mají šambránové pásy a po stranách a v nadpraží. Klenák v nadpraží. Tvrdá omítka.

Na dvorní straně dřevěné svislé bedněné přístavky.

Má sedlovou střechu s pálenou krytinou.

Vnitřní prostory plochostropé.

Stavební historie:

Novostavba z počátku 20.století, stavebně upravovaná v roce 1927.

Následující úpravy ve třetí čtvrtině 20.století.

Hodnocení:

Hmotově a dispozičně tradiční vernakulární dům s průčelím znehodnoceným zčásti typovými výplněmi.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Je třeba napravit vnější architektonický výraz stavby rehabilitací průčelí s užitím atypických výplní a doplněním architektonického detailu dle dochovaného v pravé části průčelí.

Dvorní průčelí je třeba očistit od přístavků

odkaz na starší dokumentaci:

OA:

- přístavba průjezdu, stavitel Vladimír Werner 1927, obsahuje půdorys, řezy a pohled

Patrová volně stojící vila na západní straně ulice Třebízského, k boční ulici s přístavbou s pultovou střechou.

V době průzkumu přes opakované pokusy trvale nepřístupná.

Průčelí do ulice má čtyřosé, po pravé straně má plochý rizalit, který je zakončen štítem s polovalbou. Po levé straně výrazně ustupující nižší jednoosá část. Je vodorovně členěno soklem s haklíkovým obkladem, patro odděluje plochá profilovaná kordonová římsa, profilovaná korunní římsa probíhá rovněž štítem rizalitu. Štít s polovalbou lemován profilovanou římsou a plochým pásem. Plocha štítu s plastickou omítkou. Ve středu má půlkruhově zakončené okénko, lemované šambránou. Po stranách ustupující části i rizalitu svislé lesénové pásy nahoře s obdélnými geometrickými motivy, vodorovný vlysový pás pod korunní a kordonovou římsou, nižší vodorovný pás nad soklem a kordonovou římsou. Tyto vodorovné pásy jsou propojeny svislými plochými panely s okny (vlastně velmi převýšené šambrány). Pod okny plochá vpadlá obdélná parapetní výplň, nad okny vodorovný obdélný plochý odstupňovaný panel a nad ním pásek v omítce s pilovitým geometrickým motivem s kruhovými terči. Pole mezi lisénovými pásy a panely s okny mají plastickou omítku. Okna v patře dvoukřídlová dělená do T s trojdílným horním větracím křídlem. V přízemí převýšená trojdílná dělená, s obdélnou plochou šambránou.

Boční průčelí po levé straně s předstupující částí, sestávající z jednoosé vyšší části se štítem s polovalbou a nižší dvouosé části s valbovou střechou, ustupující hlavní blok stavby je v patře bezokení, v přízemí s jedním oknem. Má obdobné členění jako uliční průčelí.

Boční uliční průčelí s předstupujícím parazitním přístavkem. Má obdobné členění jako hladké průčelí, lemováno lisénovými pásy, které ho rozdělují na dvě poloviny. Levá část je bezokení, pravá trojosá, přičemž střední osa patří oknům schodiště, takže střední okno protíná kordonovou římsu. Po stranách menší okénka sociálního zázemí.

Zadní průčelí má po levé straně předstupující část je vstupem, nad ním balkon se zábradlím z tyčoviny, nad nímž je pultová prosklená stříška na kovových konzolách.

Střecha nad základním blokem domu valbová doplněná sedlovými s polovalbou. Dvoudrážková pálená glazovaná krytina.

Stavební historie:

Novostavba z počátku 20.století, přístavba z r.1912.

Hodnocení:

Vernakulární historizující vila z počátku 20.století bez podstatnějších rušivých zásahů, doplňující hodnotný soubor staveb z počátku století, dochovaný v Uherském Ostrohu. Parazitní přístavek na severní straně.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Případným dalším stavebním zásahům musí předcházet doplnění stavebně historického průzkumu, z jehož poznatků je třeba následně vycházet.

Další stavební zásahy musí respektovat hmotový, půdorysný i prostorový rozvrh stavby i dochovaný architektonický detail.

Parazitní přístavek k asanaci.

odkaz na starší dokumentaci:

OA:

- *prádelna + komora, Josef Šuta 1912*

Přízemní (díky klesajícímu terénu částečně patrová) volně stojící vila paralelně orientovaná ke komunikaci na severozápadní straně ulice Nábřežní.

Podél bočních průčelí domu schody spojující úroveň terénu ve dvoře a zahradě. K domu patří původní oplocení směrem k jádru Uherského Ostrohu - pilířový plot s poli tyčoviny s ohýbanými prvky a se dvěma vstupními historizujícími kovovými dvoukřídlovými brankami do zahrady.

V době průzkumu přes opakované pokusy trvale nepřístupná.

Pravděpodobně dvojduům symetrické dispozice. Vstup ze dvora.

Podélné uliční průčelí má čtyřosé, se zvýšenou úrovní přízemí, zdůrazněnou odsazeným soklem s pásovou rustikou. Patro hladké s nárožní bosáží s profilovanou korunní římsou. Okna jsou v patře dvoukřídlová dělená do T v pravouhlých olištovaných profilovaných šambránách s klenákem v nadpraží, s příkými nadokenními římsami i parapetními profilovanými římsami, pod nimi geometrizované parapetní výplně. Okna s dřevěnými vnějšími okenicemi svisle deštěnými. Okénka suterénu nízká kovová čtyřtabulková v užších pravouhlých šambránách.

Boční průčelí je dvouosé s obdobným členěním. Ve štítě odděleném probíhající profilovanou korunní římsou je jedno dvoukřídlové čtyřtabulkové okno v pravouhlé olištované šambráně s příkou parapetní římsou.

Střecha sedlová se hřebenem paralelním s podélným uličním průčelím, přetažená před štítová průčelí, oboustranně skosená polovalbou. Krytá dvoudrážkovou pálenou krytinou.

Stavební historie:

Novostavba z přelomu 19. a 20. století.

Hodnocení:

Historizující vila. Stavba bez podstatnějších rušivých zásahů.

Hodnotná součást dochovaného souboru staveb z přelomu století.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Případným dalším stavebním zásahům musí předcházet doplnění stavebně historického průzkumu, z jehož poznatků je třeba následně vycházet.

Další stavební zásahy musí respektovat dochované hodnoty exteriéru i interiéru stavby, její hmotový, půdorysný i prostorový rozvrh.

Volně stojící vila se zvýšeným přízemím (resp. patrová) na severozápadní straně ulice Nábřežní.

V pozadí parcely po levé straně zahradní domek. Je neobydlená, opuštěná, v době průzkumu nepřístupná.

Hlavní vstupní průčelí k ulici Nábřežní se středním vstupním rizalitem. Tento rizalit je trojosý, ve zvýšeném přízemí - resp. patře se vstupem, vede do něj k průčelí v půdorysu kolmé přímé dvouramenné schodiště s původním pilířovým zábradlím s cihelnými obdobně geometricky skládanými výplněmi. Vstupní dvoukřídlové dveře na ose původní dřevěné geometrizované prosklené s nadsvětlíkem s rovným nadpražím, jsou v pravouhlé olištované šambráně s klenákem v nadpraží, nad nimi profilovaná segmentově zvednutá římsa. Pod ní deska s nečitelným nápisem osazená v panelu na spodní straně s kapkami, lemovaném ustupující šambránou s uchy s kapkami. Po stranách vstupních dveří ve vstupním rizalitu velká okna dělená do kříže s drobným geometrizujícím členěním, některé tabulky oken a dveří čtvercové s barevnými florálními motivy. Nad okny plochý geometrizovaný panel se zavěšenými koulemi. Po stranách na nároží rizalitu pilastry se stylizovanými hlavicemi s geometrizovaným květem a festonem. Pod okny vpadlé parapetní výplně obdélné s vybranými rohy. Nad vstupními dveřmi půlkruhově zakončené okénko do štítu skoseného polovalbou, v šambráně s přímou parapetní římsou se zvýrazněným klenákem a patou oblouku.

Části průčelí po stranách středního rizalitu jsou obě dvojosé. Mají profilovanou korunní římsu a pod ní hladký vlysový pás oddělený římsou. Přízemí od patra odděleno průběžnou kordonovou římsou. Na nárožích v patře stejné pilastry jako na středním rizalitu. Přízemí s pásovou rustikou s odsazeným soklem. Okna v patře dvoukřídlová dělená do T, v přízemí dvoukřídlová šestitabulková. Okna v přízemí v olištovaných sešíkmených šambránách s klenákem v nadpraží s přímou parapetní římsou. V patře okna v profilovaných pravouhlých odstupňovaných šambránách s uchy s kapkami, s průběžnou parapetní římsou, nadokenní římsa ve tvaru prověšeného frontonu. V suprafenestrách stylizované florální a geometrické motivy.

Boční uliční průčelí má obdobné členění jako hlavní, po levé straně s ustupujícím vstupním rizalitem se vstupním schodištěm spočívajícím na pilířích. Vstupní rizalit z bočního pohledu dvojosý. Vlastní boční průčelí má levou část zakončenou štítem s polovalbou, dvojosou se slepými okny v patře a půlkruhově zakončeným oknem ve štítě.

Zadní průčelí rovněž se středním rizalitem. Boční části jsou pouze jednoosé, střední trojosá opět zakončená předsazeným

štítem s polovalbou. Členění průčelí je obdobné jako u hlavního podélného průčelí. V přízemí na ose dřevěné dvoukřídlové vstupní dveře, po stranách s malými okénky v pravouhlých šambránách s klenákem v nadpražím a přímou parapetní římsou. Nad vstupem balkon se zábradlím vyskládaným z bílých cihel, podobným jako u vnějšího vstupního schodiště. Na balkon vedou dvoukřídlové převýšené vstupní dveře prosklené s nadsvětlíkem s rovným nadpražím, rovněž v pravouhlé šambráně, po jejich stranách dvě jednokřídlová okénka s horním větracím křídlem v pravouhlých šambránách s přímou parapetní římsou. Nad středními dveřmi probíhající korunní římsa, ve štítě opět půlkruhově zakončené okénko.

Střecha nad hlavní částí domu valbová, doplněná sedlovými s polovalbami, předsazenými před plochy štítů na dřevěných profilovaných krakorcích. Nad vstupním rizalitem čtyřboká věžička s jehlancovou stříškou s korouhvičkou. V podélné střeše střešní historizující vikýře plechové. Glazovaná dvoudrážková pálená krytina. Polovalby s makovicemi.

Zahradní domek se sedlovou střechou. Má jednoosé štítové průčelí kolmo orientované k ulici Nábřežní v přízemí s dvoukřídlovým šestitabulkovým oknem, ve štítě s kruhovým otvorem v profilované šambráně. Jeho sedlová střecha je přetažena před štítové průčelí s předsazenou ozdobnou hambalkovou vazbou. Je krytá dvoudrážkovou pálenou krytinou.

Stavební historie:

Novostavba z přelomu 19. a 20. století.

Hodnocení:

Historizující vila. Architektonicky působivá stavba bez rušivých zásahů.

Velmi hodnotná součást dochovaného souboru staveb z přelomu století.

Doporučujeme podat MK ČR návrh na prohlášení za kulturní památku.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Dům trpí zanedbanou stavební údržbou i tím, že není trvale obydlen. Vyžaduje brzkou obnovu, dříve než se jeho stavebně technický stav kriticky zhorší. S tím souvisí i nalezení vhodného využití. Případným stavebním zásahům musí předcházet doplnění stavebně historického průzkumu, z jehož poznatků je třeba následně vycházet. Stavební zásahy musí respektovat dochované hodnoty exteriéru i interiéru stavby, její hmotový, půdorysný i prostorový rozvrh a autentické dochované konstrukce a architektonický detail.

Kříž při cestě do Moravského Písku. Kolem kříže vysazeno pět stromů.

Na kamenném ořímsovaném soklu kovový kříž. Na soklu nápis ve vpadlém segmentově zakončeném rámu: "Já jsem vzkříšení i život / kdo věří ve mne / byť i umřel ožije / a každý / kdo žije a věří ve mne / neumře na věky. / Jan 11, 25 = 26 / F. Zbořil Uh. Hradiště."

Stavební historie:

Kříž z počátku 20.století.

Hodnocení:

Součást souboru drobné sakrální architektury a křížů, dotvářející kulturní krajinu v bezprostředním okolí sídla.

Doporučení pro obnovu a rekonstrukci:

Je třeba mu a jeho výtvarnému uplatnění věnovat náležitou pozornost při úpravách komunikace vedoucí z Ostrohu, a to i v souvislosti se stromy jej obklopujícími a alejí tuto komunikaci lemující.